



*PRACOWNIA PROJEKTOWA
MD-PROJEKT*

ul. 55 Pułku Piechoty 34; 64-100 Leszno

NIP 697-127-38-73 Regon 931960392

tel. (065) 5203244 ; 0-602321609

e-mail: mdprojekt@onet.pl

www.md-projekt.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu:	REMONT (MODERNIZACJA) BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ
Adres obiektu:	ul. Witosa 30; 66-003 Zabór działka nr ewid. 306/2; obręb: 0008 Zabór
Inwestor:	Gmina Zabór ul. Lipowa 15 66-003 Zabór
Branża:	architektura+konstrukcja
Data:	25 marzec 2021 rok
Kategoria obiektu:	„ V ”

Rodzaj branży:	Imię i Nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień	Podpis:
Architektura projektował:	Stanisław Jankowski	65/76/Lo; 378/82/Lo w specjalności architektonicznej	
Asystentka projektanta:	mgr inż. arch. Agnieszka Musielak		
Konstrukcja projektował:	mgr inż. Marcin Donke	WKP/0038/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Asystentka projektanta:	mgr inż. Justyna Cywka		

Pełny zespół projektowy; oświadczenie projektantów:

Zgodnie z wymogami art.20, ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020 roku, poz. 1333) - oświadczamy, że przedmiotowy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczamy o możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane w opracowaniu przy zachowaniu cech co najmniej porównywalnych dla przyjętych materiałów budowlanych i izolacyjnych.

Branża:	Imię i nazwisko; nr uprawnień:	Podpis:	Pieczęć imienna:
Architektura projektował:	Stanisław Jankowski 65/76/Lo; 378/82/Lo		
Architektura sprawdził:			
Konstrukcja projektował:	mgr inż. Marcin Donke WKP/0038/POOK/07		
Konstrukcja sprawdził:			
Instalacje sanitarne projektował:			
Instalacje sanitarne sprawdził:			
Instalacje elektryczne projektował:			
Instalacje elektryczne sprawdził:			
Branża drogowa projektował:			

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

	str.
I. Zawartość opracowania	3-4
II. Projekt zagospodarowania terenu	5-6
A. Część opisowa	
1. Przedmiot inwestycji	5
2. Istniejący stan zagospodarowania	5
3. Projektowane zagospodarowanie działki	5
4. Warunki ochrony przeciwpożarowej	5
5. Zestawienie powierzchni	6
6. Sieci zewnętrzne	6
7. Sposób i zakres oddziaływania inwestycji na otoczenie	6
8. Obszar oddziaływania obiektu	6
III. Opis inwentaryzacyjny	7-9
A. Opis techniczny	
1. Opis stanu obecnego	7
2. Program użytkowy	7
3. Dane konstrukcyjno-materiałowe w zakresie inwentaryzacji	7
4. Opis stanu technicznego, ekspertyza techniczna	8
IV. Opis budowlany	9-12
A. Opis techniczny	
1. Opis ogólny	9
2. Program użytkowy	9
3. Warunki geotechniczne	9
4. Dane konstrukcyjno-materiałowe w zakresie modernizacji	9
5. Roboty wykończeniowe	11
6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	12
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej	12
8. Świadectwo charakterystyki energetycznej, analiza odnawialnych źródeł energii	12
9. Charakterystyka energetyczna	12
V. Informacja dotycząca BIOZ	13-14
1. Dane ogólne	14
2. Opis do informacji	14
B. Część graficzna	

rys. 1	Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:1000	15
rys. 2	Rzut płyty boiska - inwentaryzacja – skala 1:100	16
rys. 3	Przekrój A-A - inwentaryzacja – skala 1:50	17
rys. 4	Widoki ogólne ogrodzeń i piłkochwytów - inwentaryzacja – skala 1:100	18
rys. 5	Rzut płyty boiska - przebudowa – skala 1:100	19
rys. 6	Przekrój A-A – przebudowa – skala 1:50	20
rys. 7	Detale „A; B; C” – skala 1:20	21
rys. 8	Rzut płyt boiska – program użytkowy – skala 1:100	22
rys. 9	Układ linii boisk – skala 1:100	23

VI. Załączniki

- oryginał mapy do celów opiniodawczych	24
---	----

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont (modernizacja) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą dla:

Inwestor: Gmina Zabór

ul. Lipowa 15; 66-003 Zabór

działka nr ewid. 306/2; obręb 0008 Zabór; ul. Witosa 30.

2. Istniejący stan zagospodarowania

Przedmiotowa działka nr ewid. 306/2 znajduje się w miejscowości Zabór w rejonie ulicy Witosa. Obecnie działka jest zagospodarowana boiskiem wielofunkcyjnym i terenem rekreacyjnym. Jest to boisko wielofunkcyjne typu Orlik 2012. Boisko jest oświetlone przez sześć masztów oświetleniowych. Działka jest ściśle powiązana z działkami sąsiednimi o numerach ewid. 22/2 i 306/1. Na pierwszej działce znajduje się budynek szkoły, drugie boisko oraz układ komunikacji z chodników utwardzonych, który łączy oba boiska. Część budynku szkoły i mniejszego boiska znajduje się na działce objętej opracowaniem. Różnicę poziomów pomiędzy boiskami niweluje skarpa, ściana oporowa i schody zewnętrzne. Druga z w/w działek jest zagospodarowana pełnowymiarowym, naturalnym boiskiem do piłki nożnej. Całość terenu działki jest ogrodzona, boisko objęte opracowaniem jest dodatkowo wygrozione własnym ogrodzeniem.

Pozostały, niezabudowany teren działki jest zagospodarowany trawnikami.

Działka objęta opracowaniem jest otoczona innymi działkami zabudowanymi (budownictwo jednorodzinne) oraz działką użytkowaną jako park. Dostęp komunikacyjny do działki jest zapewniony z drogi gminnej (ulice Witosa i Akacyjowa). Teren działki jest lekko pochyły, bez przeszkód terenowych. Działka nie znajduje się na terenach szkód górniczych i nie jest objęta ochroną konserwatora zabytków w zakresie urbanistycznym i archeologicznym.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce nr ewid. 306/2 planuje się remont (modernizację) istniejącego tam boiska wielofunkcyjnego. Zakres projektowanych prac obejmie przebudowę nawierzchni boiska i jego ogrodzenia, i zamknie się w obrysie ich obecnych powierzchni.

Pozostały teren działki, będzie zagospodarowany i użytkowany jak dotychczas, poza opracowaniem.

Działka objęta opracowaniem nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej

4.1. Drogi pożarowe

Funkcję drogi pożarowej pełnią drogi publiczne (ulice Witosa i Akacyjowa).

4.1. Przeciwpowodziowe zaopatrzenie w wodę

Obiekt objęty opracowaniem nie wymaga zabezpieczenia w wodę do celów ppoż.

5. Zestawienie powierzchni

5.1. Powierzchnie objęte opracowaniem:

powierzchnia zabudowy boiska - 1874,93 m²

powierzchnia użytkowa boiska - 1827,70 m²

5.2 Bilans terenu oraz procentowe zestawienie powierzchni

rodzaj zagospodarowania terenu	powierzchnia (m ²)	procent zajętej powierzchni (%)
powierzchnia zabudowy kubaturowej	200,88	5,19
powierzchnia terenu utwardzonego	2333,78	60,29
teren biologicznie czynny	1335,74	34,52
razem	3870,4	100,0

6. Sieci zewnętrzne

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga dodatkowego uzbrojenia terenu. Obecnie działka posiada przyłącza mediów obejmujące sieć wodociagową, kanalizacji i elektroenergetyczną. Odwodnienie powierzchni boiska do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej. Pod płytą boiska zinwentaryzowano system drenarski podłączony do sieci kanalizacji ogólnospławnej. Odwodnienie powierzchni utwardzonych na teren biologicznie czynny.

7. Sposób i zakres oddziaływania inwestycji na otoczenie

7.1. Zagrożenie dla atmosfery nie występuje.

7.2. Zagrożenie dla wód gruntowych nie występuje.

7.3. Uciążliwość ze względu na hałas nie występuje.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Inwestycja oddziałuje na działkę nr ewid. 306/2 (objętą opracowaniem). Modernizowany obiekt nie emituje zanieczyszczeń oraz hałasu. Obiekt i sposób jego użytkowania, nie jest niebezpieczny i obciążający dla środowiska naturalnego.

Analizę przeprowadzono na podstawie przepisów:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1608);
- załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zmianami).

opracował:

III. OPIS INWENTARYZACYJNY

do projektu remontu (modernizacji) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą realizowanego przez Gminę Zabór na działce nr ewid. 306/2 przy ul. Witosa 30 w Zaborze:

A. Opis techniczny

1. Opis stanu obecnego

Płyta boiska wykonana z trawy syntetycznej, ułożonej na podkładzie elastycznym. Wykonana ze spadkiem dwukierunkowym o wartości 0,50%. Podbudowa wykonana z zagęszczonych warstw kruszyw, z warstwą odsączającą do drenażu. Krawędzie płyty ograniczone obrzeżami betonowymi, typu boiskowego. Jedna z krawędzi ograniczona ścianą oporową z ławką drewnianą. Trawa syntetyczna pierwotnie o wysokości 40 mm. Od strony ściany oporowej odwodnienie liniowe pokryte kratką ocynkowaną.

Boisko ogrodzone płotem o wysokości 4,0 m wykonanym z powlekanej siatki stalowej.

Wyposażenie boiska stanowią bramki aluminiowe do gry w piłkę nożną, jako zestaw demontowalny.

Na płycie boiska wyznaczono liniami pole do gry w piłkę nożną o wymiarach 26,0x54,0 m.

Do boiska prowadzi utwardzony chodnik.

2. Program użytkowy

-powierzchnia użytkowa boiska – 1800,00 m²

-powierzchnia zabudowy boiska - 1874,93 m²

3. Dane konstrukcyjno – materiałowe w zakresie inwentaryzacji

-płyta z podbudową:

Konstrukcja płyty głównej wykonana jako warstwowa, zbudowana z następujących warstw:

-grunt rodzimy

-podsypka piaskowa stabilizowana mechanicznie – 10 cm;

-zagęszczone kruszywo kamienne frakcji 31,5/63,0 mm – 15,0 cm;

-zagęszczone kruszywo kamienne frakcji 0/31,5 mm – 5,0 cm;

-zagęszczona mączka kamienna frakcji 0/4 mm – 2,0 cm;

-prefabrykowana warstwa elastyczna – 1,0 cm;

-warstwa trawy syntetycznej – 4 cm

Płyta ze spadkiem dwukierunkowym 0,5%, oś przełamania w osi boiska. Płyta ograniczona obrzeżem betonowym 10x20 cm, szarym, ułożonym na ławie betonowej.

-ogrodzenie:

Słupy okrągłe – narożne Ø60 mm, pośrednie Ø48,3 mm – o wysokości 4,10 m ponad poziom terenu z zastrzałami usztywniającymi, wymianami i tężnikiem górnym, obwodowym o średnicy Ø42 mm. Malowane natryskowo. Linka naciągu o średnicy 4 mm w rozstawie co około 0,50 m. Siatka stalowa, powlekana o oczkach 45x45x3,2 mm. W obrębie ogrodzenia bramka wejściowa 2,5x2,0 m z profilu zamkniętego 40x40 mm z zamkiem. Wypełnienie sztywną siatką stalową o średnicy fi 2,5 mm. Słupy osadzone w betonowych stopach fundamentowych. Kolor ogrodzenia RAL6005.

-odwodnienie:

Liniowe odwodnienie typu ACO DRAIN S100 z przekryciem z kraty ocynkowanej. Woda odprowadzana przewodami PCV Ø200 do studni osadnikowej i dalej do kanalizacji ogólnospławnej.

-infrastruktura towarzysząca:

Utwardzone dojście do wejścia głównego na boisko wykonane z kostki betonowej, wibroprasowanej. Obrzeża betonowe 6x20 cm. Schody terenowe, wykonane z kostki betonowej, wibroprasowanej. Obrzeża betonowe 8x30 cm. Ściana oporowa wykonana z betonu, stanowiąca jednocześnie konstrukcję pod siedziska zewnętrzne. Siedziska wykonane z drewnianych desek.

Oświetlenie zamontowane na masztach stalowych. Na każdym maszcie podwójny zestaw halogenowy.

-wypożaenie boiska:

Na plycie boiska wydzielono następujace boiska i pola do gry:

-boisko do pilki noznej o wymiarach 26,0x54,0 m;

Wszystkie linie boiska wklejane w obrebie trawy syntetycznej.

Boisko do pilki noznej jest wypożaone jest w bramki aluminiowe o wymiarach 2,0x5,0 m. Slupki i poprzeczki o przekroju okraglym Ø100 mm. Bramki wypożaone w siatki PP na ruszcie. Bramki montowane poprzez tuleje kotwione w plycie boiska.

-otoczenie boiska:

Teren sportowy (inne boiska), lekko opadajacy w strone boiska. Pozostaly teren zagospodarowany gminna infrastruktura rekreacyjna.

4. Opis stanu technicznego, ekspertyza techniczna

Boisko jest nieprzerwanie uzytkowane od momentu oddania do uzytkowania. W trakcie tego czasu nastapilo czesciowe zuzycie elementow skladowych boiska. Plyta podbudowy z kruszyw w kilku miejscach osiadla tworzac zastoiny wodne. Skutkuje to rozwarstwieniem nawierzchni trawy syntetycznej. Najbardziej widoczne sa uszkodzenia nawierzchni syntetycznej w miejscach klejenia pasow trawy oraz wklejania linii. Sa to pekniecia, przesunienia i wywinienia trawy elastycznej oraz podkladu elastycznego. Nawierzchnia trawy syntetycznej jest przesunieta w strone odwodnienia liniowego. Dodatkowo nastapilo calkowite sfilcowanie wlokien trawy. Wlókna sa zbite tworzac okolo centymetrowa warstwe. Na nawierzchni widoczne sa narosty z mechu, zanieczyszczenia warstwami liści oraz blota. Na skutek opadów atmosferycznych czesc w/w zanieczyszczen splywa do korytek odwodnienia liniowego. Sa one silnie zanieczyszczone co ogranicza skutecznośc ich dzialania. W konsekwencji zanieczyszczenia te sa rowniez zgromadzone w przewodach odprowadzajacych wode deszczowa i studni osadnikowej. Ogrodzenie boiska jest uszkodzone praktycznie na calym jego obwodzie, w strefie do wysokośc 1,0 m. Nastapilo wypięcie krawedzi siatki z linek napinajacych i wypchniecie jej na zewnatrz ogrodzenia. Elementy slupkow sa skorodowane. Nastapila czesciowa destrukcja siatek polipropylenowych bramek – sa one podarte. Istniejacy ciag siedzisk drewnianych jest silnie zdegradowany. Elementy drewniane sa zgnile, w czesci polamane. Farba jest zluszczona. Schody zewnetrzne nie sa wypożaone w barierke. Podsumowujac, boisko jest zdadne do dalszego uzytkowania, wymaga jednak modernizacji. Pilna potrzeba jest wymiana badz przebudowa nawierzchni z trawy syntetycznej. Dalsza jej degradacja moze powodowac zagrozenie dla uzytkownikow. Rowniez naprawa ogrodzenia znacząco poprawi jakośc boiska. Elementy siedzisk nalezy wymienic badz calkowicie zdemontowac. Nalezy wskazać, ze powstale i opisane powyzej usterki sa typowe dla tego typu obiektow i sa wynikiem regulaminowego uzytkowania oraz efektu uplywu czasu od oddania do uzytku.

Uwaga:

Stan techniczny czesci elementow moze byc okreslony dopiero po ich pelnym odslonieniu podczas prowadzenia prac. W przypadku stwierdzenia rozbieznosci z opracowaniem inwentaryzacyjnym badz stwierdzenia powaznych uszkodzen nalezy przerwac prace i powiadomic projektanta.

Prace inwentaryzacyjne przeprowadzono poprzez pomiary reczne, wizje lokalna oraz wglad do dokumentacji projektowej (wykonanej w 2007 roku).

Dopuszcza sie zaistnienie rozbieznosci pomiarowych w stosunku do stanu faktycznego, co moze skutkowac koniecznoscia wprowadzenia zmian w opracowaniu oraz przedmiarze robót i kosztorysie.

opracowal:

IV. OPIS BUDOWLANY

do projektu remontu (modernizacji) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą realizowanego przez Gminę Zabór na działce nr ewid. 306/2 przy ul. Witosa 30 w Zaborze:

A. Opis techniczny

1. Opis ogólny

Planowane prace mają znacząco podnieść walory użytkowe i estetyczne boiska wielofunkcyjnego. Najistotniejszą zmianą będzie zmiana typu nawierzchni. W ciągu ostatnich lat użytkowania, nastąpiła całkowita degradacja trawy syntetycznej. Przewidziano wykonanie nowych warstw boiska ze sztucznej trawy z zasypką z kruszywa i wypełnieniem granulatem naturalnym (korek naturalny). Trawa zostanie ułożona na zniwelowanej nawierzchni podbudowy. Istniejące ogrodzenie zostanie odnowione i naprawione. Wokół boiska zaprojektowano opaskę z kostki betonowej która ma za zadanie utrzymać nowe warstwy podłoża oraz odseparować nową trawę od nanosów z terenu przyległego. Nastąpi częściowa wymiana wyposażenia (nowe siatki). Zaplanowano oczyszczenie i udrożnienie istniejącego systemu odwodnienia liniowego.

2. Program użytkowy

- powierzchnia użytkowa boiska – 1827,70 m²
- powierzchnia zabudowy boiska - 1874,93 m²

3. Warunki geotechniczne

Pierwsza kategoria geotechniczna. Wg informacji zawartych w Projekcie Budowlanym wykonanym w 2007 roku podłoże gruntowe na którym posadowione jest boisko jest podłożem jednolitym, zbudowanym z warstw piasku drobnego i głębiej położonych warstw piasku gliniastego. Grunty badane do głębokości około 4,0 m p.p.t. opisano jako przepuszczalne o dobrych parametrach nośności.

4. Dane konstrukcyjno-materialowe w zakresie modernizacji

-plyta z podbudową:

W ramach modernizacji płyty głównej z nawierzchnią przewidziano następujący zakres prac:

- demontaż istniejącej warstwy trawy syntetycznej. Elementy przeznaczone do utylizacji;
- demontaż istniejącej warstwy elastycznej. Elementy przeznaczone do utylizacji;
- dogęszczenie istniejących warstw podbudowy z mączki kamiennej wraz z niwelacją warstwy na poziomie -0,06 m (od docelowego poziomu 0,00). Przyjęto konieczność wyrównania i uzupełnienia podbudowy mączką granitową frakcji 0/4 mm na poziomie 1,0 cm;
- wykonanie opaski z obrzeży betonowych 6x20 cm (szarych) na ławie betonowej B15;
- wykonanie opaski z kostki betonowej wibroprasowanej o szerokości 41,0 cm – 6,0 cm;
- ułożenie na istniejącym odwodnieniu liniowym geowłókniny o gramaturze 200 g/m² x2 warstwy;
- ułożenie trawy syntetycznej o wysokości 60 mm wraz z zasypką z piasku kwarcowego i wypełnienie jej granulatem naturalnym.

- szczegółowy opis przebudowy płyty:

Ze względu na powstałe usterki płyty, Projektant uznał, że wymagana jest jej przebudowa. Jednocześnie zaplanowano wymianę nawierzchni sztucznej trawy co będzie skutkować podniesieniem rzędnej poziomu boiska o około 6 cm w stosunku do stanu obecnego. Przebudowę płyty boiska rozpocząć od demontażu istniejącej warstwy trawy syntetycznej i podkładu elastycznego. Należy zwrócić uwagę, aby przy prowadzeniu prac rozbiórkowych nie uszkodzić istniejącej opaski z obrzeży betonowych oraz odwodnienia liniowego. Po usunięciu warstw elastycznych, powierzchnię podbudowy oczyścić i dogęścić. Następnie przeprowadzić niwelację do założonych poziomów z uzupełnieniem warstw podłoża mączką granitową o frakcji 0/4 mm. Następnie wykonać obrzeże oraz opaskę okalającą. Obrzeża układać na ławie betonowej B15 z odporem. Kostkę układać jako nadstawkę do istniejących obrzeży o wysokości 5,0 cm. Opaskę betonową wykonać z kostki betonowej, wibroprasowanej (szarej) o szerokości

20,0 cm i grubości 6,0 cm. Opaskę układać na zagęszczonej warstwie piasku stabilizowanego cementem Rm-2,5 MPa. Istniejące odwodnienie liniowe, po oczyszczeniu zabezpieczyć powłoką z warstw geowłókniny 200 g/m². Na przygotowanej warstwie podbudowy ułożyć warstwę trawy syntetycznej o wysokości 60 mm. Szczegółowe parametry trawy opisano poniżej. Wypełnienie wykonać z suszonego piasku kwarcowego, zasypka w ilości 15-20 kg/m², i wypełnienia granulatem naturalnym, z korka naturalnego, w ilości 18-22 kg/m².

Stopień zagęszczenia warstw podbudowy $I_s=0,98$. Ze względu na istniejącą podbudowę z piasku średniego, która stanowi podłoże nośne oraz zabudowę rur drenarskich, należy stosować lekkie płyty wibracyjne oraz nie wprowadzać ciężkiego sprzętu na płytę (należy dążyć do zminimalizowania możliwości uszkodzenia podłoża).

Warstwy ułożyć ze spadkiem o wartości 0,5 %. Na powierzchni warstwy użytkowej wykonać wklejane linie boisk zgodnie z wymogami.

Zaprojektowana nawierzchnia umożliwia korzystanie z boiska przez cały rok, również w okresie zimowym. Wyjątek stanowi sytuacja, w których nawierzchnia pokryta jest lodem lub zmarzniętym śniegiem. Dopuszcza się odśnieżanie przez zgarnianie śniegu sprzętem ręcznym lub poprzez zdmuchiwanie go – nie dopuszczalne jest odśnieżanie warstw przymarzniętych do nawierzchni.

- szczegółowy opis trawy syntetycznej:

włókno: 100% polietylen;

wysokość włókna ponad podkład: min 60 mm;

sposób wykonania: taftowane w technologii ograniczającej zagęszczanie się wypełnienia;

dtex min. 13.500;

kształt przekroju włókna: diamentowe;

grubość: min 500 mikronów (mierzone wzdłuż krótszej z osi symetrii) oraz min. 350 mikronów (średnica koła wpisanego w przekrój);

włókno min. w dwóch odcieniach zieleni;

siła wyrywania pęczka po starzeniu wodą: min 65 N;

podkład: polipropylen wielowarstwowy powlekany poliuretanem;

ciężar całkowity nie więcej niż 2.700 g/m²;

ilość włókien: min. 160.000/m²;

ilość włókien w 1 pęczków: min. 50;

zasypka: piasek kwarcowy okrągłoziaisty;

granulat korek naturalny wymiarach 0,8-2,5 mm w ilości min. 18 kg/m²

-ogrodzenie:

Zakres remontowy przy ogrodzeniu obejmuje demontaż istniejącej siatki powlekanej i linek naciągu. Do wymiany przewidziano całość siatki i linek naciągu. Siatka o wysokości 4,0 i 3,5 m. Montować linki naciągu o średnicy 4 mm w rozstawie co 0,50 m. Linki powlekane. Siatka stalowa, powlekana o oczkach 45x45x3,2 mm. Kolor ogrodzenia RAL6005. Istniejąca bramka bez zmian. Po demontażu siatki należy istniejące słupki zeszlifować i pomalować zestawem malarskim do użytku zewnętrznego. Ewentualne braki zaślepek uzupełnić. Kolor warstw malarskich konstrukcji ogrodzenia RAL6005.

Należy podnieść poziom osadzenia bramki wejściowej w odniesieniu do nowego poziomu chodnika komunikacyjnego.

-odwodnienie:

Istniejące odwodnienie liniowe typu ACO DRAIN S100 należy oczyścić z zanieczyszczeń nagromadzonych wewnątrz kształtek i przewodach odpływowych do studni osadnikowej. W pierwszej kolejności zanieczyszczenia usuwać ręcznie, pozostałości wypłukać ciśnieniowo. Należy oczyścić istniejącą studnię osadnikową.

-wyposażenie boiska:

Na nowej płycie boiska należy wydzielić następujące boiska i pola do gry:

-boisko do piłki nożnej o wymiarach 26,0x54,0 m.

Wszystkie linie boisk, o szerokości 10,0 cm, wklejane w obrębie warstwy trawy syntetycznej.

Boisko do piłki nożnej wyposażać w zestaw bramek. Przewidziano bramki o konstrukcji aluminiowej o wymiarach 2,0x5,0 m. Słupki i poprzeczki o przekroju okrągłym Ø100 mm. Bramki demontowalne, osadzone w tulejach (osadzonych na stałe w podłożu). Siatka bramki z tworzywa sztucznego, na konstrukcji wsporczej. Uzupełnieniem będą osadzone w tulejkach chorągiewki narożne.

Wszystkie elementy wyposażenia powinny być bezpieczne i nie stanowić zagrożenia dla użytkowników. Urządzenia i wyposażenie muszą spełniać stosowne wymagania bezpieczeństwa oraz użytkowe i być dopuszczone do użytkowania odpowiednimi certyfikatami.

-otoczenie boiska:

Należy oczyścić przestrzeń pomiędzy obrzeżami betonowymi i linią ogrodzenia boiska. W oczyszczonej przestrzeni wykonać opaskę dystansową o szerokości 0,41 m. Na ogólnie przygotowanej warstwie gruntowej ułożyć warstwę piasku średniego, stabilizowanego cementem Rm-2,5 MPa o wysokości 8,0 cm. Warstwę zagęszczać. Należy również przełożyć istniejący chodnik przed wejściem głównym. Istniejące warstwy z kostki wibroprasowanej rozebrać, ułożyć nowe na podbudowie j/w. Stosować kostkę wibroprasowaną o grubości 6,0 cm. Obrzeża betonowe, szare o przekroju 6x20 cm.

Przy schodach zewnętrznych zamontować poręcze o wysokości 1,10 m ponad wysokość stopnic. Poręcz wykonać z rur stalowych Ø60 mm (poręcz) i Ø42 mm (słupki). Poręcz osadzać w stopie betonowej o średnicy Ø30 cm, z betonu B15, z zachowaniem głębokości przemarzania. Poręcz malowana proszkowo. Kolor RAL 6005.

-ściana oporowa boiska:

Należy zdemontować istniejące ławki drewniane oraz elementy kotwienia łąt do betonu. Ścianę zmyć ciśnieniowo. Następnie zamontować siedziska stadionowe z PCV, montowane na wspornikach stalowych, ocynkowanych, poprzez kotwy wklejane do betonu. Siedziska prefabrykowane o wymiarach standardowych 365x465 mm, bez oparcia, z odwodnieniem. Kolor do ustalenia z Inwestorem.

Ścianę żelbetową, zaleca się pokryć preparatem zabezpieczającym przed dewastacją poprzez naniesienie np. graffiti.

- uwagi ogólne:

Należy zachować dużą staranność podczas prowadzenia prac ze względu na stan techniczny podłoża i istniejącej obudowy płyty. Stosować szczegółowe wymagania i wytyczne przygotowania powierzchni do zabudowy, zastosowania rozwiązań materiałowych wg katalogów i wymogów dostawców systemu. Wykopy zabezpieczyć przed ewentualnym oddziaływaniem wody deszczowej i dostępem osób postronnych.

Zwraca się uwagę, że prace inwentaryzacyjne, mogą nie ujawniać pełnego, wymaganego do prawidłowego przeprowadzenia prac, zakresu robót. Dopuszcza się możliwość odchyłek pomiarowych, możliwości ujawnienia szerszego lub węższego zakresu robót do wykonania, określonych po robotach odsłaniających elementy obecnie niewidoczne. Skutkować to może koniecznością wprowadzenia zmian w przedmiarze i wycenie robót.

Dopuszcza się możliwość zastosowania materiałów inne niż opisane w opracowaniu, przy założeniu posiadania przez rozwiązanie zamienne cech i parametrów niegorszych jak rozwiązanie pierwotne, za zgodą Projektanta.

5. Roboty wykończeniowe

Po wykonaniu nawierzchni boiskowych i chodnikowych należy usunąć pozostałości opakowań plastikowych, opasek i palet transportowych i zutylizować je. Należy usunąć pozostałości elementów betonowych (odpady z kostki, płyty). Niedopuszczalne jest nasypywanie warstw czarnoziemiu na warstwy śmieci i odpadów pobudowlanych. Ewentualne uszkodzenia warstw antykorozyjnych na elementach wyposażenia wyprawiać wg wytycznych producenta.

6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Boisko są w pełni przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Dostępność jest zapewniona poprzez wykonanie bezprogowych podjazdów, zapewnienia przestrzeni manewrowej dla osób na wózkach inwalidzkich, odpowiednich odległości pomiędzy poszczególnymi urządzeniami.

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Opracowanie nie wprowadza zmian w sposobie użytkowania i nie dotyczy obecnego stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu.

8. Świadectwo charakterystyki energetycznej; analiza odnawialnych źródeł energii:

Obiekty objęte opracowaniem nie są ogrzewane i nie wymagają spełnienia wymogów izolacyjności cieplnej.

9. Charakterystyka energetyczna

Poza opracowaniem.

opracował:

V. Informacja dotycząca BIOZ

do projektu remontu (modernizacji) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą realizowanego przez Gminę Zabór na działce nr ewid. 306/2 przy ul. Witosa 30 w Zaborze:

Nazwa obiektu:	REMONT (MODERNIZACJA) BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ
Adres obiektu:	ul. Witosa 30; 66-003 Zabór działka nr ewid. 306/2; obręb: 0008 Zabór;
Inwestor:	Gmina Zabór ul. Lipowaa 15 66-003 Zabór
Branża:	architektura, konstrukcja
Data:	25 marzec 2021 rok

Informację opracował: Stanisław Jankowski
ul. 55 Pułku Piechoty 34, 64-100 Leszno

1. Dane ogólne

- obiekt: Remont (modernizacja) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą;
- inwestor: Gmina Zabór, ul. Lipowa 15, 66-003 Zabór;
- adres obiektu: ul. Witosa 30; 66-003 Zabór;
działka nr ewid. 306/2; obręb 0008 Zabór;
- powierzchnia objęta opracowaniem: 1874,93 m²
- zespół projektowy: Stanisław Jankowski, mgr inż. arch. Agnieszka Musielak, mgr inż. Marcin Donke, mgr inż. Justyna Cywka
- adres: Pracownia Projektowa MD-Projekt; ul. 55 Pułku Piechoty 34; 64-100 Leszno;

2. Opis do informacji

2.1. Zakres robót objętych opracowaniem zamiennym obejmuje:

- roboty ziemne do głębokości 0,50 m;
- roboty demontażowe do wysokości 4,50 m;
- roboty montażowe do wysokości 4,50 m;
- roboty wykończeniowe i porządkowe;

2.2. Obecnie teren jest zabudowany obiektami o przeznaczeniu sportowym i rekreacyjnym, częścią budynku szkoły, pozostały teren zielony.

2.3. Na terenie nie ma elementów stwarzających zagrożenie życia i zdrowia ludzi.

2.4. Ewentualne zagrożenia mogą powstać przy wykonaniu robót ziemnych, prac demontażowych i remontowo-montażowych oraz dalszym procesie realizacji obiektu.

2.5. Należy przeprowadzić szkolenie BHP przed przystąpieniem do realizacji prac.

2.6. Należy wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej i narzędzia oraz urządzenia konieczne do sprawnego i bezpiecznego wykonania robót.

Realizacja inwestycji wymaga opracowania planu BIOZ.

Informację sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (DZ.U. nr 120 poz. 1126 z późn. zmianami) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

opracował: