

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.38.2021
Wójta Gminy Zabór
z dnia 6 lipca 2021 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w formie darowizny.

Nr księgi wieczystej	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowanie	Cena nieruchomości w zł brutto	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Obciążenia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
ZG1E/00107210/1	1085	Teren zabudowany działka nr 286/4 m. Zabór wraz z budynkiem handlowo-usługowym	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalono warunki zabudowy	419.000,00 W tym grunt 93.600,00	Nieruchomość położona przy ul. Lipowej w Zaborze. Kształt działki trapezowy posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej Cel darowizny: cel publiczny związany z realizacją zadań własnych Gminy Zabór obejmujących sprawy kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury.	Bez obciążenia zobowiązań i hipoteki

Przeznaczona jest do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminnej Biblioteki Publicznej w Zaborze.

Darowizna nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Koszty notarialne i sądowe poniesie obdarowany.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ww. przepisów ustawy, upływa w dniu **20 sierpnia 2021 r.**

Wykaz zostaje wywieszony w terminie: **od 9 lipca 2021 r. do 30 lipca 2021 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zabór, na stronie internetowej: www.gminazabor.pl, a informacja o wykazie została podana w Gazecie Wyborczej.