

CZĘŚĆ OPISOWA

DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ PN:

BUDOWA DRÓG WEWNĘTRZNYCH - UL. TYLNEJ (DZ. NR 567) ORAZ UL. KRÓTKIEJ (DZ. NR 566, 555) WRAZ Z BUDOWĄ ODWODNIENIA DROGOWEGO W MIEJSCOWOŚCI ZABÓR

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa budowy dróg wewnętrznych – ul. Tylnej (dz. nr 567) oraz ul. Krótkiej (dz. nr 566) wraz z budową odwodnienia drogowego w miejscowości Zabór. Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w powiecie zielonogórskim w województwie lubuskim.

Teren inwestycji objęty niniejszym opracowaniem stanowią działki:

105/1, 555, 566, 131/1, 567, 144 – obręb 0008 Zabór, jednostka ewidencyjna Zabór

znajdujące się na terenie gminy Zabór, powiat zielonogórski, województwo lubuskie.

Teren objęty projektem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo wstrząsów i osuwisk mas ziemnych.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa zlecenie z dnia 27.08.2018 r. na opracowanie dokumentacji projektowej pn. „*Remont dróg wewnętrznych w miejscowości Zabór (ul. Krótka i ul. Tylna)*” zawarta z Gminą Zabór.

3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- „*Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500*” wykonana przez „GEO-MASTER” Usługi Geodezyjne Grzegorz Cebulski z Zielonej Góry, z dnia 07.03.2019 r., 22.06.2018 r.
- „Pomiary inwentaryzacyjne wykonane we własnym zakresie”,
- „*Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430) [2],
- „*Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*” – Dz. U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r., poz. 1126,
- „*Katalog powtarzalnych elementów drogowych (KPED)*” - Transprojekt, Warszawa 1979 r.,

- „Katalog typowych konstrukcji jezdni podatnych i półsztywnych” – IBDiM, Warszawa 1997 r. [3],
- „Katalog wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych” – IBDiM, Warszawa 2001 r. [4],
- Uzgodnienia branżowe.

4. CEL I EFEKT INWESTYCJI

Projektowana inwestycja ma na celu przede wszystkim wykonanie nawierzchni wewnętrznych dróg gminnych tj. ul. Tylnej i ul. Krótkiej. Zaś budowa odwodnienia drogowego wpłynie pozytywnie na komfort poruszających się pojazdów i pieszych.

5. ZAKRES INWESTYCJI

Zakres inwestycji „Budowa dróg wewnętrznych - ul. Tylnej (dz. nr 567) oraz ul. Krótkiej (dz. nr 566, 555) wraz z budową odwodnienia drogowego w miejscowości Zabór” obejmuje:

- budowę drogi wewnętrznej ul. Tylnej o długości jezdni 126,68 m,
- budowę drogi wewnętrznej ul. Krótkiej o długości jezdni 193,18 m,
- budowę odwodnienia drogowego – kanalizacji deszczowej.

6. STAN ISTNIEJĄCY

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w województwie lubuskim, w powiecie zielonogórskim w miejscowości Zabór, Gmina Zabór.

▪ Ul. Tylna

Ulica Tylna (droga wewnętrzna w dz. nr 567) stanowi powiązanie pomiędzy drogą wojewódzką nr 282 (ul. Klonowa, ul. Lipowa, relacji Zielona Góra – Milsko) a drogą powiatową nr 1029F (ul. Chłapowskiego). Działka nr 567 przeznaczona pod drogę posiada szerokość wahająca się w granicach 6,20 - 8,00 m. Po obu stronach wzdłuż działki występuje zabudowa jednorodzinna lub są wydzielone działki pod taką zabudowę. Aktualnie na terenie tej działki znajduje się droga o nawierzchni gruntowej – ulepszonej kruszywem łamanym. Niweleta tej drogi przebiega po istniejącym terenie. Wody opadowe na całym odcinku odbierane są powierzchniowo przez grunt. Brak spadków poprzecznych i podłużnego oraz ograniczona przepuszczalność wierzchnich warstw gruntu powoduje, że w okresach opadów woda ma ograniczoną możliwość odpływu i tworzą się liczne zastoiska, co utrudnia ruch pojazdów i pieszych.

▪ Ul. Krótka

Ulica Krótka (droga wewnętrzna w dz. nr 555, 566) posiada przebieg w kształcie zbliżonym do liter „U”. Z związku z powyższym posiada początek i koniec w obrębie zjazdów z drogi wojewódzkiej nr 282 (ul. Klonowa, ul. Lipowa, relacji Zielona Góra – Milsko). Działki nr 555, 566 przeznaczone pod drogę posiadają szerokość wahającą się w granicach 5,60 - 11,00 m. Po obu stronach wzdłuż ulicy występuje zabudowa jednorodzinna lub są wydzielone działki pod taką zabudowę. Aktualnie na terenie działek znajduje się droga o nawierzchni gruntowej – ulepszonej kruszywem łamanym. Niweleta tej drogi przebiega po

istniejącym terenie. Wody opadowe na całym odcinku odbierane są powierzchniowo przez grunt. Brak spadków poprzecznych i podłużnego oraz ograniczona przepuszczalność wierzchnich warstw gruntu powoduje, że w okresach opadów woda ma ograniczoną możliwość odpływu i tworzą się liczne zastoiska, co utrudnia ruch pojazdów i pieszych.

W rejonie projektowanej inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu: wodociągowa, gazowa, kanalizacja sanitarna, linia energetyczna napowietrzna niskiego napięcia, telekomunikacja doziemna i napowietrzna. Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych lub niezidentyfikowanych sieci urządzeń obcych.

Ponadto z uwagi na brak w bezpośrednim sąsiedztwie odbiornika z wód opadowych pasa drogowego ul. Krótkiej projektuje się wykonanie odcinka kanalizacji deszczowej prowadzonej po działce budowlanej nr 131. Docelowym odbiornikiem wód opadowych będzie zbiornik małej retencji usytuowany przy drodze powiatowej nr. 1029F (ul. Chłapowskiego) w dz. nr 145.

Budowa kanału deszczowego w pasie drogowym ul. Tylnej stanowi odrębne opracowanie.

Pokrycie szatą roślinną

Wzdłuż ulicy występują pasy zieleni (pobocze) oddzielające jezdnie od ogrodzeń. Szatę roślinną stanowią pojedyncze drzewa, krzewy oraz zieleń niska w postaci traw.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

7.1. Branża drogowa

Przyjęto następujące parametry techniczne ul. Krótkiej i ul. Tylnej:

- klasa techniczna – wewnętrzna;
- prędkość projektowa - $V_p = 30$ km/h;
- szerokość jezdni – 3,50 m;
- szerokość umocnionego pobocza – 0,5 m;
- **Droga w planie i przekroju poprzecznym**

Ul. Tylna – droga wewnętrzna w dz. nr 567

Początek opracowania przyjęto na granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 282 w obrębie istniejącego zjazdu. Koniec opracowania przyjęto w miejscu dowiązania się do istniejącego zjazdu z drogi powiatowej nr 1029F.

Drogę wewnętrzną projektuje się jako jednopasową, dwukierunkową o szerokości jezdni 3,5 m. Projektowana jezdnia będzie posiadać nawierzchnie ścieralną wykonaną z betonu asfaltowego.

Na jezdni projektuje się spadek poprzeczny jednostronny wynoszący 2,0 %. W celu ograniczenia i ukierunkowania spływu wód opadowych prawą krawędź jezdni ograniczono betonowym krawężnikiem najazdowym 22x15 cm wyniesionym na wysokość 4,0 m w stosunku do nawierzchni jezdni.

Ul. Krótka – droga wewnętrzna w dz. nr 555, 566

Początek oraz koniec opracowania przyjęto w obrębie istniejących zjazdów z drogi wojewódzkiej nr 282.

Drogę wewnętrzną projektuje się jako jednopasową, dwukierunkową o szerokości jezdni 3,5 m. Projektowana jezdnia będzie posiadać nawierzchnie ścieralną wykonaną z betonu asfaltowego.

Na jezdni projektuje się spadek poprzeczny jednostronny wynoszący 2,0 %. W celu ograniczenia i ukierunkowania spływu wód opadowych prawą krawędź jezdni ograniczono betonowym krawężnikiem najazdowym 22x15 cm wyniesionym na wysokość 4,0 m w stosunku do nawierzchni jezdni.

▪ **Przekrój podłużny**

Niweletę jezdni dróg wewnętrznych zaprojektowano po analizie możliwości rozmieszczenia studzienek ściekowych oraz potrzeby dostosowania wysokościowego do istn. zabudowy. Początek i koniec opracowań dowiązано do rzecznych istniejących zjazdów.

Ulica Tylna poprowadzona została spadkami 0,400% - 4,560 % w nawiązaniu do istniejących rzędnych terenu \pm (0-12) cm

Ulica Krótka poprowadzona została spadkami 0,300% - 1,171 % w nawiązaniu do istniejących rzędnych terenu \pm (0-18) cm

▪ **Odwodnienie**

Odwodnienie dróg gminnych będzie się odbywać poprzez nowoprojektowaną kanalizację deszczową.

W ciągu ul. Krótkiej projektuje się wykonanie kanału deszczowego wraz ze studniami rewizyjnymi. Odbiornikiem wód będą wpusty uliczne deszczowe.

W ciągu ul. Tylnej projektuje się budowę wpustów oraz przykanalików prowadzących do kanalizacji deszczowej. Budowa kanału deszczowego w pasie drogowym ul. Tylnej stanowi odrębne opracowanie.

Fragment kanalizacji deszczowej łączący ul. Krótką z ul. Tylną zostanie poprowadzony w działce budowlanej nr 1331/1.

Szczegółowy opis rozwiązań projektowych w zakresie odwodnienia drogowego (kanalizacji deszczowej) ujęto w opracowaniu branżowym.

Docelowym odbiornikiem wód opadowych będzie zbiornik małej retencji usytuowany przy drodze powiatowej nr. 1029F (ul. Chłapowskiego) w dz. nr 145.

Ustalenie warunków gruntowo-wodnych

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., poz. 463) ustalono, że projektowany obiekt (droga) zaliczyć można do pierwszej kategorii geotechnicznej a warunki gruntowe określa się, jako proste.

7.2. Prace rozbiórkowe

Prace budowlane obejm rozbiórkę istniejącej nawierzchni jezdni ulic w zakresie przebudowy ujętej w nierniejszym opracowaniu. Szczegółowy zakres tych rozbiórek ze wskazaniem lokalizacji zamieszczono w części kosztorysowej dokumentacji.

8. URZĄDZENIA OBCE

W obrębie projektowanego przedsięwzięcia występują następujące urządzenia obce:

- sieci kanalizacji sanitarnej,
- sieci wodociągowe,
- sieci gazowe,
- linie energetyczne napowietrzne niskiego napięcia,
- linie telekomunikacyjne doziemne i napowietrzne.

Projektuje się zabezpieczenie rurami osłonowymi dwudzielnymi typu AROT PS 110 na odcinkach linii telekomunikacyjnych.

Istniejące skrzynki uzbrojenia sieci gazowej, wodociągowej oraz pokrywy studni telekomunikacyjnych, energetycznych i kanalizacji sanitarnej wyregulować do poziomu projektowanej nawierzchni przy czym istn. pokrywy studni telekomunikacyjnych, energetycznych i kanalizacji sanitarnej (znajdujące się w jezdni) w przypadku typu lekkiego wymienić na pokrywy typu ciężkiego. W razie konieczności istniejące urządzenia podziemne tj. kanalizacja kablowa telekomunikacyjna, energetyczna, sieć gazowa zagłębić do wymagań normowych.

Wykonawca robót ma obowiązek zapoznać się ze wszystkimi uwagami zawartymi w uzgodnieniach dokonanych z właścicielami urządzeń obcych oraz w opinii ZUD i prowadzić roboty stosując się do tych uwag. Zwraca się uwagę na wykonywanie robót ziemnych, które powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, tak aby nie spowodować jakichkolwiek uszkodzeń tych urządzeń.

Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych linii urządzeń i/lub odchyleń w planie. W przypadku napotkania na niezinventaryzowane urządzenia należy powiadomić właściwy organ.

9. WEJŚCIA W GRUNTY OBCE

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja nie stanowi w całości własności Inwestora.

Na pozostałe działki niestanowiące własności Inwestora, a objęte zakresem inwestycji uzyskano stosowne zgody od ich właścicieli.

10. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Teren inwestycji objęty niniejszym opracowaniem stanowią działki:

105/1, 555, 566, 131/1, 567, 144 – obręb 0008 Zabór, jednostka ewidencyjna Zabór

Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu i nie będzie oddziaływać na działki i tereny sąsiednie. Rozbudowa droga i jej użytkowanie nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek ujętych we wniosku w rozumieniu przepisów.

- „Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430 z późniejszymi zmianami),
- „Rozporządzenie Rady Ministrów, Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami)

- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

11. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

Planowana inwestycja nie powinna wywierać negatywnego wpływu na środowisko, gdyż nie zmieni się poziom hałasu i emisji spalin.

Wykonanie nowej nawierzchni jezdni poprawi warunki jej odwodnienia, co pozytywnie wpłynie na bezpieczeństwo poruszających się pojazdów i pieszych (poprawi komfort uczestników ruchu drogowego).

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w znacznej odległości od najbliższej niższej wskazanych (w linii prostej):

a) NATURA 2000 (Obszary specjalnej ochrony):

- PLB080004 Dolina Środkowej Odry – ok. 1,4 km,
- PLB300011 Pojezierze Sławskie – ok. 14,8 km,

b) NATURA 2000 (Specjalne obszary ochrony):

- PLH080012 Kargowskie Zakola Odry – ok. 1,4 km,
- PLH080014 Nowosolska Dolina Odry – ok. 4,0 km,
- PLH080028 Krośnieńska Dolina Odry – ok. 10,8 km,

c) OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU:

- Nowosolska Dolina Odry – ok. 1,2 km,
- Rynny Obrzycko-Obrzańskie – ok. 7,2 km,
- Dolina Śląskiej Ochli – ok. 9,4 km,

d) ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE:

- Park Braniborski – ok. 11,8 km,

e) REZERWATY:

- Bukowa Góra – ok. 8,3 km,
- Bażantarnia – ok. 9,9 km,

Biorąc pod uwagę lokalny charakter oraz zakres i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia (inwestycja nie wykracza poza obszar wnioskowanych działek), jak również jego lokalizację względem obszarów podlegających ochronie, stwierdza się, że zadanie inwestycyjne nie wpłynie na wyżej wskazane obszary chronione prawem.

Projektant branży drogowej:

mgr inż. Krzysztof Komar

Projektant branży sanitarnej:

inż. Sergiusz Fahner