

20

**Uchwała Nr XXXII/240/06
Rady Gminy Zabór
z dnia 12 października 2006r.**

w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zabór.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 43 ust. 6, art. 68 ust. 1, art. 70 ust. 4, art. 73 ust. 3, art. 84 ust. 3, art. 98a, i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

**Rozdział I
Przepisy ogólne**

§1. Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zabór określa ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz niniejsza uchwała.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) wójtce – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Zabór,
- 2) radzie gminy – należy przez to rozumieć Radę Gminy Zabór,
- 3) gminie – należy przez to rozumieć Gminę Zabór,
- 4) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§3. 1. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność gminy należy do wójta, który w szczególności:

- 1) dokonuje wyboru formy prawnej przekazania nieruchomości osobom prawnym, osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnymi nie posiadającym osobowości prawnej i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego,
- 2) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku ustawowego lub wynikającego z uchwał rady gminy obowiązku przeprowadzenia przetargu,
- 3) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku przekazywania nieruchomości osobom prawnym i fizycznym w trybie bez przetargowym,
- 4) zawiera umowy cywilnoprawne oraz w przypadkach przewidzianych ustawą wydaje decyzje administracyjne.

2. Przy sprzedaży nieruchomości lub oddawaniu ich w użytkowanie wieczyste, z wyłączeniem przypadków określonych ustawą, oraz przy oddawaniu nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę lub najem wójt gminy przeprowadza przetarg w formie:

- 1) przetargu ustnego nieograniczonego,
- 2) przetargu ustnego ograniczonego,
- 3) przetargu pisemnego nieograniczonego,
- 4) przetargu pisemnego ograniczonego.

3. Ustalenie formy przetargu należy do wójta, z zastrzeżeniem, że przetarg pisemny przeprowadza się w przypadkach uzasadnionych potrzebami gminy, w szczególności w zakresie sposobu wykorzystania lub zabudowania nieruchomości.

§4. 1. Podstawę gospodarowania nieruchomościami stanowią miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

2. Wójt dokonuje wyboru formy prawnej oraz ustala treść umowy lub decyzji dotyczącej przekazania nieruchomości uwzględniając jej przeznaczenie wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i w takim zakresie może:

- 1) przenosić własność nieruchomości w drodze sprzedaży,
 - 2) oddawać nieruchomości gruntowe w użytkowanie wieczyste,
 - 3) dokonywać zamiany nieruchomości lub zamiany prawa własności użytkowania wieczystego nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego innej nieruchomości gruntowej,
 - 4) wnosić nieruchomości oraz prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek prawa handlowego lub spółdzielni utworzonych przez gminę lub do których gmina przystąpiła po podjęciu przez radę gminy stosownej uchwały,
 - 5) obciążać nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich,
 - 6) przekazywać nieruchomości lub prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, jako majątek tworzonych przez gminę lub z jej udziałem fundacji po podjęciu przez radę gminy uchwały w tej sprawie.
3. Zgody rady gminy wyrażonej odrębną uchwałą wymaga:
- 1) przekazanie nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne,
 - 2) przekazanie nieruchomości Skarbowi Państwa oraz jednostkom samorządu terytorialnego w drodze darowizny,
 - 3) sprzedaż nieruchomości Skarbowi Państwa oraz jednostkom samorządu terytorialnego za cenę obniżoną oraz oddanie nieruchomości gruntowej Skarbowi Państwa oraz jednostkom samorządu terytorialnego nieodpłatnie w użytkowanie wieczyste,
 - 4) nieodpłatne obciążenie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi,
 - 5) zamiana nieruchomości, zamiana prawa użytkowania wieczystego, o ile dokonywana jest między gminą a Skarbem Państwa oraz między jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości lub praw.

Rozdział II

Zasady nabywania nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych do gminnego zasobu nieruchomości

§5. 1. Wójt może, w granicach samodzielnego zaciągania zobowiązań określonych w uchwale budżetowej gminy, nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych oraz przysługujące tym osobom prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, uwzględniając wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, potrzeby zabudowy i rozwoju gminy, a także obowiązek wykonania zadań publicznych .

2. W zakresie określonym w ust. 1 wójt może:

- 1) zawierać umowy kupna i zamiany nieruchomości oraz praw użytkowania wieczystego,
- 2) zawierać umowy dotyczące nieodpłatnego przejęcia nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego,
- 3) wykonywać wynikające z przepisów ustawy prawo pierwokupu.

3. Cena nabycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie powinna przekraczać wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. W szczególnych przypadkach uzasadnionych interesem gminy cena nabycia nieruchomości może być ustalona w drodze negocjacji stron.

§6. Zasady określone w §5 stosuje się odpowiednio w przypadku ustanowienia na rzecz gminy ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach stanowiących własność osób trzecich.

Rozdział III

Sprzedaż nieruchomości i oddawanie ich w użytkowanie wieczyste

§7. 1. Nieruchomości przekazywane są osobom prawnym i fizycznym na własność w drodze sprzedaży.

2. W uzasadnionych przypadkach wójt kierując się położeniem nieruchomości, jej szczególnym przeznaczeniem w planie zagospodarowania przestrzennego lub innymi ważnymi względami może przeznaczyć ją do oddania w użytkowanie wieczyste. Dotyczy to w szczególności gruntów:

- 1) niezabudowanych,
- 2) zabudowanych obiektami budowlanymi przeznaczonymi do przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, kapitalnego remontu lub do rozbiórki,
- 3) zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu.

3. Zawierając umowy użytkowania wieczystego, wójt określa sposób zagospodarowania nieruchomości i terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy, przebudowy, nadbudowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia remontu i rozbiórki.

4. Terminy wymienionych czynności mogą ulec jednorazowemu przedłużeniu na czas nie dłuższy niż jeden rok.

5. W przypadku niedotrzymania przez wieczystego użytkownika warunków i terminów określonych umową użytkowania wieczystego wójt obowiązany jest żądać rozwiązania umowy użytkowania wieczystego przed upływem ustalonego okresu.

§8. 1. Sprzedaż lub oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym następuje w przypadkach określonych ustawą, z uwzględnieniem ust. 2.

2. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz inne cele publiczne, jeżeli cele te realizowane będą przez podmioty, dla których są celami statutowymi i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową; zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nie stosuje się w przypadkach, gdy o nabycie nieruchomości wystąpi więcej niż jedna osoba prawna lub fizyczna spełniająca wymienione warunki.

3. Zwalnia się z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowane, jeżeli sprzedaż następuje na rzecz osoby, która spełnia łącznie następujące warunki:

- 1) jest na podstawie pisemnej umowy dzierżawy zawartej na co najmniej 10 lat posiadaczem zależnym nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży,

- 2) za zgodą właściciela nieruchomości i na własny koszt dokonała w okresie dzierżawy zabudowy nieruchomości budynkiem trwale związanym z gruntem i nie mającym charakteru tymczasowego obiektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, jeżeli zabudowa została dokonana w oparciu o pozwolenie na budowę wydane dzierżawcy przez właściwy organ.

§9. 1. W przypadku sprzedaży nieruchomości bez przetargu oraz sprzedaży budynków i innych obiektów znajdujących się na gruncie oddawanym w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, od ceny nieruchomości, ustalonej w wysokości nie niższej niż ich wartość, udziela się bonifikaty w wysokości nie wyższej niż 80% ceny, jeżeli sprzedaż następuje na rzecz:

- 1) podmiotów wymienionych w § 8 ust. 2 uchwały z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych,
- 2) osób prawnych i osób fizycznych prowadzących działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową,
- 3) Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
- 4) kościołów i związków wyznaniowych, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.

2. Wysokość bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych określa § 13 uchwały.

3. W granicach określonych w ust. 1, z zastrzeżeniem § 13, o wysokości udzielonej bonifikaty postanawia wójt.

4. Bonifikata, o której mowa w ust. 1, przysługuje pod warunkiem zapłaty ceny sprzedaży, jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży albo umowy użytkowania wieczystego.

5. Wójt obowiązany jest żądać zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, jeżeli nabywca nieruchomości wymieniony w ust. 1 pkt 1 i 2 przed upływem 10 lat od dnia jej nabycia, oraz wymieniony w § 13 ust. 1 przed upływem 5 lat od jej nabycia, zbył lub wykorzystał nieruchomość na cele inne niż stanowiące podstawę udzielenia bonifikaty.

6. Obowiązek zwrotu, o którym mowa w ust. 5, nie dotyczy zbycia lokalu mieszkalnego na rzecz osoby bliskiej.

§10. Przy oddaniu w wieczyste użytkowanie nieruchomości, pierwszą opłatę oraz opłaty roczne należne z tego tytułu obniża się o 80% dla nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe.

Rozdział IV

Sprzedaż mieszkań komunalnych

§11. 1. Pierwszeństwo w nabywaniu lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży, z zastrzeżeniem ust. 2, przysługuje tym najemcom lokali, z którymi umowy najmu zawarte zostały na czas nieoznaczony.

2. Nie podlegają sprzedaży lokale mieszkalne:

- 1) w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego lub do wyburzenia,
- 2) w budynkach, w których przewidywana jest zmiana funkcji.

§12. Wyodrębnienie własności lokali mieszkalnych następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.).

- §13. 1.** Przy wykupie przez najemcę lokalu mieszkalnego obniża się jego cenę o 80%.
- 2.** Cenę sprzedaży ustaloną zgodnie z ust. 1 obniża się:
- 1) o 40% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny nabycia,
 - 2) o 20% w przypadku deklarowanego skrócenia spłaty ceny nabycia do 5 lat.
- 3.** Do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe, stosuje się odpowiednio przepisy ust. 1 i 2.
- 4.** Cena sprzedaży lokalu, po uwzględnieniu udzielonej bonifikaty, może być rozłożona na raty na czas określony umową, nie dłużej jednak niż 10 lat.
- 5.** Pierwsza rata w wysokości 10% ceny sprzedaży, po uwzględnieniu udzielonej bonifikaty, płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- 6.** Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki na nieruchomości, przy oprocentowaniu w wysokości 10% stopy redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

- §14. 1.** Najemca lokalu ponosi koszty sporządzenia zlecanej przez gminę wyceny gruntu i lokalu. Koszty podziału geodezyjnego nieruchomości w celu wydzielenia gruntu niezbędnego do funkcjonowania budynku oraz koszt inwentaryzacji budynku pokrywa gmina. Dopuszcza się możliwość, w porozumieniu z wójtem, zlecenia indywidualnie przez najemcę wyceny lokalu oraz gruntu uprawnionemu rzeczoznawcy majątkowemu.
- 2.** Najemca lokalu, na którego wniosek przeznaczony jest lokal do sprzedaży jest zobowiązany do wpłacenia na rzecz gminy zaliczki na pokrycie kosztów o których mowa w ust.1.
- 3.** Zaliczka nie podlega zwrotowi w przypadku odstąpienia najemcy od zawarcia umowy sprzedaży.

§15. Przepisy § 11, § 12, § 13 i § 14 stosuje się odpowiednio do sprzedaży budynków mieszkalnych, w których znajduje się tylko jeden lokal (dom jednorodzinny) oraz lokal stanowiący odrębną nieruchomość, jeżeli taki dom lub lokal jest w całości przedmiotem najmu lub dzierżawy.

§16. Lokale mieszkalne wolne w sensie prawnym mogą stanowić przedmiot sprzedaży na warunkach i za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Rozdział V

Sprzedaż lokali użytkowych

- §17. 1.** Pierwszeństwo w nabywaniu lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży przysługuje tym najemcom lokali, którzy na podstawie jednej lub kilku następujących po sobie umów najmu korzystają z nich nie krócej niż 3 lata przed złożeniem wniosku o nabycie lokalu, jeżeli korzystają z lokalu zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie najmu.
- 2.** Najemcy, o których mowa w ust. 1, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu lokalu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę nabycia ustaloną zgodnie z przepisami ustawy w wysokości ustalonej przez wójta i nie niższej niż wartość lokalu.
- §18. 1.** Cena lokalu użytkowego sprzedawanego w drodze bezprzetargowej może zostać rozłożona na raty płatne przez okres nie dłuższy niż trzy lata.
- 2.** Pierwsza rata płatna przed zawarciem umowy przenoszącej własność lokalu nie może być mniejsza niż 40% ceny lokalu.
- 3.** Niespłacona część ceny lokalu rozłożona na raty podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki na nieruchomości, przy zastosowaniu oprocentowania w wysokości stopy redyskonta weksla stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Rozdział VI

Przekazywanie nieruchomości jednostkom organizacyjnym gminy nie posiadającym osobowości prawnej

§19. Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przez wójta przekazywane jednostkom organizacyjnym gminy nie posiadającym osobowości prawnej w trwałe zarząd, na cele związane z ich działalnością określoną aktem o utworzeniu jednostki oraz statutem.

§20. 1. W przypadku przekazywania nieruchomości jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej w trwałe zarząd warunki korzystania z nieruchomości ustala wójt w decyzji o ustanowienie trwałego zarządu.

2. Wójt może udzielić bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu obniżając je, nie więcej jednak niż o 95% ceny, gdy nieruchomość oddawana jest w trwałe zarząd:

- 1) na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz realizację innych celów publicznych, a także pod budownictwo mieszkaniowe,
- 2) jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportowo-turystyczną, na cele nie związane z działalnością zarobkową.

3. Wysokość udzielonej bonifikaty określonej w ust.2 oraz warunki utraty bonifikaty określa wójt w decyzji o ustanowienie trwałego zarządu.

4. Zasady, określone w ust. 2, mają zastosowanie także do opłat z tytułu trwałego zarządu, który powstał z mocy prawa.

Rozdział VII

Oddawanie nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę i najem oraz na podstawie innych tytułów prawnych

§21. 1. Wójt może oddawać nieruchomości osobom prawnym i osobom fizycznym w użytkowanie, dzierżawę i najem oraz udostępniać je na podstawie innych tytułów prawnych.

2. Warunki i opłaty z tytułu korzystania z nieruchomości ustala się w drodze przetargu, a w przypadku przekazania nieruchomości w drodze bezprzetargowej – w umowie zawieranej przez wójta z osobą prawną lub osobą fizyczną, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości mogą być oddawane w użytkowanie, dzierżawę i najem na czas nieoznaczony. W uzasadnionych przypadkach, biorąc pod uwagę przeznaczenie nieruchomości, umowa może zostać zawarta na czas oznaczony.

§22. Przy oddawaniu nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę lub najem wójt może odstąpić od przetargu w przypadku:

- 1) umów zawieranych na okres nie dłuższy niż trzy lata,
- 2) przedłużania czasu umów uprzednio zawartych,
- 3) zawierania umów w celu uregulowania stanu prawnego władania ogródkami przydomowymi, gruntami pod garażami i budynkami gospodarczymi,
- 4) gruntów rolnych odłogowanych przez okres co najmniej jednego roku,
- 5) innych – nie wymienionych w pkt 1-4 z ważnych przyczyn, w szczególności w przypadku przekazywania nieruchomości osobom prawnym i fizycznym prowadzącym działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną na cele które zgodne są z działalnością statutową tych podmiotów i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową

§23. Udostępniając nieruchomości, wójt obowiązany jest przestrzegać przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz określać czas trwania umów z uwzględnieniem planowanych terminów realizacji zadań gminy obejmujących przekazywane nieruchomości.

§24. Wójt obowiązany jest zastrzec w zawieranych umowach dzierżawy, najmu lub użyczenia możliwość rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku, gdyby:

- 1) nieruchomość wykorzystywana była przez drugą stronę umowy niezgodnie z przeznaczeniem nieruchomości określonym umową,
- 2) nieruchomość lub jej części składowe przekazywane zostały do korzystania osobom trzecim bez zgody wójta.

§25. Wójt ustali w drodze zarządzenia zasady określania i negocjacji opłat z tytułu użytkowania, dzierżawy lub najmu, precyzując w nich zasady ustalania opłat wywoławczych w przypadku trybu przetargowego i kryteria różnicujące wysokość opłat dla tego celu oraz dla ustalania opłaty w trybie bezprzetargowym.

Rozdział VIII
Opłaty adiacenckie

§26. 1. Ustala się opłatę adiacencką wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości pomiędzy wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu przez gminę, w wysokości:

- 1) 25% różnicy z tytułu wybudowania wodociągu,
- 2) 30% różnicy z tytułu wybudowania kanalizacji sanitarnej lub przydomowych oczyszczalni,
- 3) 20% różnicy z tytułu wybudowania drogi.

2. W przypadku jednoczesnej realizacji urządzeń infrastruktury o których mowa w ust. 1 opłaty nie mogą przekroczyć 50%.

3. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości na wskutek jej podziału wysokość opłaty adiacenckiej wynosi 20% różnicy wartości nieruchomości.

4. Opłaty adiacenckie, o których mowa w ust. 1 i 3 stosuje się w stosunku do nieruchomości, których wartość wzrosła po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

Rozdział IX
Postanowienia końcowe

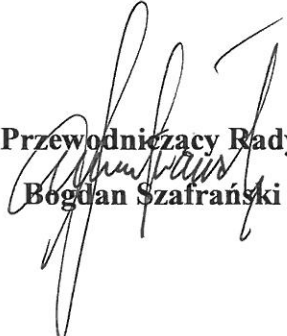
§27. Sprawy wszczęte, lecz nie zakończone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały prowadzi się na podstawie jej przepisów.

§28. Tracą moc: Uchwała Nr XXI/139/98 Rady Gminy w Zabrze z dnia 7 marca 1998r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zabór, zmieniona uchwałą Nr XXII/150/98 Rady Gminy w Zaborze z dnia 27 kwietnia 1998r, uchwałą Nr III/11/98 Rady Gminy w Zaborze z dnia 29 grudnia 1998r, uchwałą Nr XXIV/151/02 Rady Gminy Zabór z dnia 18 lutego 2002r, uchwałą Nr XII/82/04 Rady Gminy Zabór z dnia 10 lutego 2004r, oraz uchwałą Nr XI/74/03 Rady Gminy Zabór z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń

infrastruktury technicznej wodociągowej i uchwała Nr XII/79/04 Rady Gminy Zabór z dnia 10 lutego 2004 r. w sprawie stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.

§29. Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§30. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i w poszczególnych sołectwach.


Przewodniczący Rady
Bogdan Szafranski