



**Wójt Gminy Zabór**  
ul. Lipowa 15  
66-003 Zabór  
tel. (68) 3218300, fax (68) 3218301

---

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.44.2019**  
**WÓJTA GMINY ZABÓR**  
z dnia 16 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

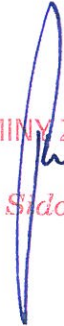
**zarządzam, co następuje :**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej zawartej w załączniku Nr 1.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY ZABÓR**  
*Robert Sidoruk*



Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.44.2019  
Wójta Gminy Zabór  
z dnia 16 lipca 2019 r.

## WYKAZ

nieruchomości położonej w Zaborze przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

### Wójt Gminy Zabór

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i Uchwały Nr VII.40.2019 Rady Gminy Zabór z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:**

1. Księga wieczysta – ZG1E/00042555/7
2. Nieruchomość: działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 480/37
3. Powierzchnia: 0,5865 ha do dzierżawy przeznaczają się 0,1362 ha
4. Położenie nieruchomości: obręb Zabór
5. Przeznaczenie nieruchomości: w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty orne – R IVa, V i grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RV
6. Informacje o przeznaczeniu w dzierżawę: oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat z przeznaczeniem na ogród przydomowy na pisemny wniosek.
7. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz roczny według stawki 0,07 zł./m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT
8. Aktualizacja czynszu: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji począwszy od 1 stycznia 2020 r. o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa,
9. Termin wnoszenia opłat: zgodnie z terminem wskazanym w fakturze VAT,
10. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od 18 lipca 2019 r. do 8 sierpnia 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zabór, ul. Lipowa 15 (parter) na stronie internetowej gminy: [www.gminazabor.pl](http://www.gminazabor.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 25), tel. 68 3278308.