

Odpowiedzi na pytania i wnioski Wykonawców 1

Zamawiający informuje, że w postępowaniu nr referencyjny: **GKN.7021.2.9.2019** pod nazwą: „**Przystosowanie części pomieszczeń budynku przedszkola na potrzeby żłobka w Zaborze**”, wpłynęły pytania i wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W tej sytuacji, zamawiający cytując pytania i wnioski, w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku „Prawo zamówień publicznych” (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) odpowiada:

Pytanie / wniosek nr 1

„Niekompletny przedmiar – zaczyna się od pkt. 28, co z pozostałą częścią przedmiaru ?”

Odpowiedź: Na stronie odnoszącej się do przedmiotowego przetargu zamieszczono uaktualnione przedmiary.

Pytanie / wniosek nr 2

„Brak zestawienia stolarki budowlanej oraz brak oznaczeń na rzucie przyziemia stolarki budowlanej podlegającej wymianie/zmianie/montażu.”

Odpowiedź: Patrz odpowiedź 10.

.Pytanie / wniosek nr 3

„Brak informacji/projektu/wymogów dla ścianki mobilnej/łamanej/przesuwnej, która ma znajdować się w pomieszczeniu Sali zabaw/Sypialni”

Odpowiedź: Projektowana ścianka przesuwna ściany ma być wykonana na całej wysokości w celu podziału pomieszczenia. Moduły przesuwnych ścian powinny być zbudowane z ramy stalowo-aluminiowej, z wypełnieniem dźwiękochłonnym oraz dwustronnym pokryciem płytą laminowaną. Minimalna izolacyjność akustyczna ściany wynosi 45 dB. Ściany powinny składać się z modułów ok. 90 cm.

.Pytanie / wniosek nr 4

„Wykładziny/panele podłogowe dla Sali zabaw, sypialni oraz w pomieszczeniu gospodarczym muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty – a jakie są inne wymagania jak np. klasa ścieralności czy odporność ogniowa?”

Odpowiedź: Proszę w ofercie uwzględnić w pomieszczeniu sali zabaw oraz sypialni - wykładzinę PCV oraz wykładzinę dywanową. W pozostałych pomieszczeniach

- płytki ceramiczne, antypoślizgowe. Szczegółowe wzory i kolorystyka wykładzin PCV określone zostaną w ramach nadzorów autorskich – po konsultacji z Inwestorem. We wszystkich pomieszczeniach zostaną wykonane cokoły przypodłogowe z tego samego materiału co podłoga. Zastosowane wykładziny oraz płytki muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty - powinny być sprężyste i antypoślizgowe (klasy R 9-10). Muszą mieć atesty świadczące o spełnianiu norm Unii Europejskiej (Deklaracja Zgodności CE), atest na trudnopalność, higieniczny (wydawany przez Państwowy Zakład Higieny) i atest antypoślizgowy.

Pytanie / wniosek nr 5

„Pomieszczenia sanitarne mają być wyposażone w elementy, których nie obejmuje przedstawiony niekompletny przedmiar. Brak projektu/schematów zmiany/nowej instalacji sanitarnej oraz kanalizacyjnej.”

Odpowiedź: Zadanie przewiduje przebudowę istniejącej łazienki w tym także rozbudowę istniejącej instalacji wod.-kan. o dodatkowe punkty bez konieczności wykonywania nowych pionów kanalizacyjnych. Rodzaj i umiejscowienie wyposażenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych pokazano na rzucie przyziemia.

Pytanie / wniosek nr 6

„Według planu zagospodarowania terenu brak jest możliwości wjazdu pojazdów w bezpośrednie pobliże przeznaczonego do rozbiórki komina – jaka jest przewidziana technologia rozbiórki komina? Przedstawiony niekompletny przedmiar nie obejmuje tych prac.”

Odpowiedź: W celu dojazdu w bezpośrednie otoczenie komina będzie konieczny demontaż istniejących paneli ogrodzeniowych. Szczegółową technologię rozbiórki komina określone zostaną w ramach nadzorów autorskich – po konsultacji z Inwestorem.

Pytanie / wniosek nr 7

„Projekt zagospodarowania terenu wskazuje na zabezpieczenie nawierzchnią bezpieczną tarasu wzdłuż budynku oraz przy placu zabaw. Rzut poziomy parteru uwzględnia tylko taras przy placu zabaw. Czy przedmiar obejmuje powierzchnię obu tarasów czy tylko jednego z nich – którego?”

Odpowiedź: Przedmiar obejmuje powierzchnię tarasu przy placu zabaw.

Pytanie / wniosek nr 8

„Urządzenia placu zabaw wskazują konkretne wymagania co do wyposażenia oraz nawierzchni bezpiecznej. Przedstawiony niekompletny przedmiar nie obejmuje tych elementów oraz prac z tym związanych.”

Odpowiedź: W uzupełnionym przedmiarze robót w pkt 85 ujęto zbiorczą pozycję „Zakup i montaż urządzeń placu zabaw. Natomiast opis urządzeń jest zamieszczony w pkt 10 opisu technicznego..

Pytanie / wniosek nr 9

„Projekt obejmuje wymianę osprzętu elektrycznego – lamp, gniazdek, włączników oraz nową instalację elektryczną w nowopowstałych pomieszczeniach. A co z instalacją elektryczną, która zostanie wyłączona z poprzednich pomieszczeń na rzecz nowych pomieszczeń? Brak wskazań umiejscowienia elementów elektrycznych. Brak informacji o rodzaju i mocy świetlnej opraw świetlnych w stosunku do wymaganego naświetlenia powierzchni roboczej. Przedstawiony niekompletny przedmiar nie obejmuje tych prac.”

Odpowiedź: Zadanie przewiduje rozbudowę istniejącej instalacji elektrycznej 230V o dodatkowe punkty i miejscową przebudowę istniejącej instalacji. Rodzaj i umiejscowienie elementów elektrycznych zostanie ustalone z Inwestorem w trakcie realizacji robót budowlanych.

Pytanie / wniosek nr 10

„W przedmiarze (Dział 6 pkt. 72 d6) mowa jest o drzwiach zgodnych z przepisami ppoż. Brak wskazania tych drzwi na rysunku oraz brak informacji o jakie wymagania przeciwpożarowe chodzi”

Odpowiedź: W projekcie uwzględniono wymianę drzwi wyjściowych z korytarza na plac zabaw. Drzwi zamontowane będą w miejscu istniejących drzwi balkonowych oraz okna. Kolor stolarki biały dostosowany do istniejącej stolarki okiennej o szerokości przejścia 120cm.

Pytanie / wniosek nr 11

„Czy wymagane przepisami osłony na grzejniki już istnieją czy są do wykonania? W projekcie brak o tym informacji.”

Odpowiedź: Należy przewidzieć wykonanie osłon na grzejnikach w sali żłobka.

Pytanie / wniosek nr 12

„Projekt w pkt. 12.5 wspomina że instalacja odgromowa zostanie wykonana z wymaganiami jak dla ochrony podstawowej. Brak jakichkolwiek innych informacji w tej sprawie. Przedstawiony niekompletny przedmiar nie obejmuje tych prac”

Odpowiedź: Projekt nie obejmuje wykonania instalacji odgromowej.

Zabór dnia 06 czerwca 2019 r.