



## WÓJT GMINY ZABÓR

ul. Lipowa 15 66-003 Zabór  
tel. (0 68) 321 83 00, fax: (0 68) 321 83 01  
e-mail: [ugzabor@gminazabor.pl](mailto:ugzabor@gminazabor.pl), [www.gminazabor.pl](http://www.gminazabor.pl)

Klub Radnych

RAZEM DLA GMINY

Znak sprawy: SG.0003.5.2019

Data: 2019.05.29

Nawiązując do odpowiedzi na interpelację z dnia 7 maja 2019r. przedstawiam Raport z funkcjonowania przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków:

### Raport z funkcjonowania przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków

Gmina Zabór posiada 127 przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków, które zostały oddane w użytkowanie mieszkańcom Gminy na okres 7 lat od daty podpisania umowy. Umowy były zawierane w latach 2012-2014. Szczegółowe terminy przekazania do użytku poszczególnych oczyszczalni oraz przeprowadzone działania przedstawia Tabela nr 1.

Tabela 1. Wykaz przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z opisem działań

Nr	Miejscowość	Ulica	Data odbioru	Przeprowadzone działania
1	Czarna 12		10-09-2014	
2	Droszków	Dębowa 24	02-10-2014	
3	Droszków	Dębowa 31	10-10-2014	
4	Droszków	Jagodowa 39	21-11-2014	
5	Droszków	Jazzowa 5	26-09-2014	
6	Droszków	Klonowa 10,	26-09-2014	
7	Droszków	Orzechowa 3/4	14-10-2014	29-11-2018 Montaż tuneli 6t otoczaka
8	Droszków	Ptasia 35	03-09-2014	
9	Droszków	Źródłana 23	07-10-2014	29-03-2017 Wymiana wypełnienia na rozsączeniu 06-2017 Zalanie perhydrolem 10 l 31-10-2017 Awaria sprężarki 25-01-2018 Wymiana tunelu 02-08-2018 Wymiana sprężarki
10	Droszków	Źródłana 25	26-09-2014	
11	Droszków	Źródłana 27	10-09-2014	06-2017 Zalanie perhydrolem 10 l 14-09-2018 Obsypywanie tunelu otoczakiem 5t, zalanie perhydrolem 30l

12	Łaz 25		17-09-2014	16-05-2018 Zalanie perhydrolem 30 l
13	Łaz 28		11-09-2014	19-09-2017 Zalanie perhydrolem 15 l 16-05-2018 Zalanie perhydrolem 25 l <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
14	Łaz 49		02-10-2014	19-10-2018 Wymiana sprężarki
15	Milsko 2		10-09-2014	24-10-2017 Zakładanie tunelu
16	Przytok	Akacyjowa 1	26-09-2014	
17	Przytok	Dębowa 2	02-12-2014	
18	Przytok	Gajowa 1	05-10-2014	
19	Przytok	Janowska 1	16-10-2014	
20	Przytok	Janowska 14	24-10-2014	
21	Przytok	Janowska 16	24-10-2014	
22	Przytok	Janowska 19	03-10-2014	17-04-2018 Wymiana pompy mamutowej, zalanie perhydrolem 10 l
23	Przytok	Janowska 2	17-10-2014	
24	Przytok	Janowska 4	10-10-2014	
25	Przytok	Kisielińska 1	17-10-2014	
26	Przytok	Kisielińska 17	03-10-2014	
27	Przytok	Kisielińska 21	26-09-2014	
28	Przytok	Kisielińska 3	17-10-2014	
29	Przytok	Kisielińska 4	03-10-2014	
30	Przytok	Kisielińska 7	14-11-2014	
31	Przytok	Leśna 2	18-09-2014	
32	Przytok	Lubuska 12	31-10-2014	
33	Przytok	Lubuska 17	26-09-2014	
34	Przytok	Lubuska 19	26-09-2014	
35	Przytok	Lubuska 3	28-11-2014	
36	Przytok	Lubuska 32	31-10-2014	

37	Przytok	Lubuska 34	24-10-2014	
38	Przytok	Lubuska 36	12-11-2014	
39	Przytok	Lubuska 37	07-10-2014	23-11-2018 Montaż tunelu 10t otoczaka
40	Przytok	Lubuska 41	24-10-2014	<b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
41	Przytok	Lubuska 43	10-10-2014	
42	Przytok	Lubuska 44	14-11-2014	
43	Przytok	Lubuska 48	22-10-2014	
44	Przytok	Lubuska 51	17-10-2014	
45	Przytok	Lubuska 52	31-10-2014	
46	Przytok	Lubuska 58	17-10-2014	
47	Przytok	Lubuska 59	24-10-2014	
48	Przytok	Lubuska 60	09-10-2014	03-2018 - wymiana pompy zatapialnej
49	Przytok	Lubuska 62	10-10-2014	04-09-2017 Wymiana sprężarki
50	Przytok	Lubuska 69	13-11-2014	
51	Przytok	Odrzańska 1	24-10-2014	
52	Przytok	Odrzańska 2	26-09-2014	
53	Przytok	Odrzańska 5	26-09-2014	Zalanie perhydrolem 90 l <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
54	Przytok	Parkowa 2	17-10-2014	
55	Przytok	Słoneczna 16	26-09-2014	<b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
56	Przytok	Słoneczna 20	24-10-2014	16-10-2017 Odkopywanie tunelu, sypanie tłucznią 2 tony 07-03-2018 Wymiana pompy
57	Przytok	ul. Zacisze 2	07-11-2014	
58	Przytok	Zacisze 1	31-10-2014	
59	Przytok	Zacisze 4	31-10-2014	18-10-2018 Wymiana dekielka od oczyszczalni
60	Tarnawa 10		21-11-2014	24-04-2018 Wymiana akumulatorów
61	Tarnawa 11		24-09-2014	

62	Tarnawa 33		24-09-2014	
63	Tarnawa 8		24-09-2014	
64	Wieloblota 12		24-09-2014	
65	Wieloblota 8		24-09-2014	
66	Zabór Chłapowskiego 38		12-09-2014	08-01-2018 Wymiana sterownika 08-02-2018 Zalenie perhydrolem 45l 06-12-2018 Montaż tuneli 12t otoczaka
67	Zabór Na Wzgórzu 1		19-09-2014	24-10-2017 Zakładanie tunelu
1	Przytok RAJEWO 1		22.07.2013r	
2	Przytok RAJEWO 2		22.07.2013r	20-05-2019 Zalenie perhydrolem 10l
3	Dąbrowa 17		23.07.2013r	
4	Dąbrowa 28		23.07.2013r	27-03-2017 Wymiana sprężarki 09-01-2018 Wymiana sprężarki
5	Dąbrowa 6		29.07.2013r	31-07-2018 Zalenie perhydrolem 90l <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
6	Łaz 50		31.07.2013r	
7	Łaz 26		31.07.2013r	<b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
8	Łaz 19		31.07.2013r	15-04-2019 Zalenie perhydrolem 8l
9	Łaz 24		31.07.2013r	02-02-2018 Montaż tuneli
10	Łaz 41		31.07.2013r	24-11-2018 Zalenie perhydrolem 10l
11	Łaz 17		07.08.2013r	21-11-2019 Zalenie perhydrolem 5 l <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
12	Tarnawa 13		13.08.2013r	25-03-2019 Wymiana sprężarki, zalenie perhydrolem 5l
13	Tarnawa 9A		13.08.2013r	06-2017 Zalenie perhydrolem 10l 28-08-2018 Zalenie perhydrolem 15l
14	Tarnawa 40		13.08.2013r	
15	Tarnawa 38		16.08.2013r	09-04-2018 Wymiana skrzynek
16	Tarnawa 39		16.08.2013r	10-2019 Zalenie perhydrolem 8l 08-04-2019 Wymiana sprężarki, zalenie perhydrolem 11l
17	Tarnawa 37		16.08.2013r	
18	Tarnawa 36		16.08.2013r	
19	Tarnawa 23		20.08.2013r	19-10-2017 Zalenie perhydrolem 10l 21-08-2018 Zalenie perhydrolem 8l 05-10-2018 Zalenie perhydrolem 5l

20	Tarnawa	18	20.08.2013r	
21	Droszków	ul. Strumykowa 7	23.08.2013r	22-05-2018 Zalanie perhydrolem 18l
22	Droszków	ul. Strumykowa 6	26.08.2013r	15-11-2018 Zalanie perhydrolem 10l
23	Droszków	ul. Przy Lesie 6	26.08.2013r	10-05-2017 Zalanie perhydrolem 15l 26-09-2017 Zalanie perhydrolem 10l <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
24	Droszków	ul. Dębowa 14A	26.08.2013r	26-06-2017 Montaż tunelu
25	Łaz	Wieloblota 1	29.08.2013r	29-05-2019 Wymiana sprężarki <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
26	Milsko	7	27.08.2013r	
27	Milsko	36	27.08.2013r	07-08-2018 Montaż tuneli 19,3 t otoczaka
28	Milsko	61	01.09.2013r	27-09-2018 Zalanie perhydrolem 60 l
29	Milsko	64	01.09.2013r	27-12-2018 Wymiana sprężarki 19-02-2019 Zalanie perhydrolem <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
30	Milsko	38	01.09.2013r	
31	Milsko	53	01.09.2013r	23-11-2017 Zalanie perhydrolem 10l 07-08-2018 Montaż tuneli 13,55 t otoczaka
32	Milsko	51	04.09.2013r	
33	Milsko	22A	04.09.2013r	
34	Milsko	68	08.09.2013r	
35	Milsko	48	09.09.2013r	
36	Droszków	Ptasia 7	09.09.2013r	16-11-2016 Zalanie perhydrolem 13-12-2018 Montaż tunelu, wymiana sprężarki
37	Milsko	1	12.09.2013r	
38	Milsko	45	13.09.2013r	
39	Milsko	69	17.09.2013r	02-03-2018 Wymiana pompy
40	Droszków	ul. Leśna 5	18.09.2013r	05-06-2017 Zalanie perhydrolem 10 l 12-09-2017 Zalanie perhydrolem 12 l 29-06-2018 Zalanie perhydrolem 5l 15-11-2018 Zalanie perhydrolem 5l 15-02-2019 Zalanie perhydrolem 5l
41	Droszków	ul. Dębowa 14	19.09.2013r	19-06-2017 odkopywanie skrzynek, zalanie perhydrolem 10l
42	Droszków	ul. Strumykowa 5	23.09.2013r	
43	Droszków	ul. Dębowa 16	23.09.2013r	

44	Droszków	os. Wypoczynek 7	25.09.2013r	15-11-2019 Zalanie perhydrolem 10l
45	Droszków	os. Wypoczynek 10	25.09.2013r	03-07-2018 Wymiana licznika 20-03-2019 Wymiana sprężarki <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
46	Droszków	os. Wypoczynek 8	27.09.2013r	27-09-2018 Wymiana sprężarki
47	Droszków	ul. Ptasia 25	01.10.2013r	10-05-2019 Zalanie perhydrolem 10l
48	Droszków	ul. Strumykowa 10	02.10.2013r	06-2017 zalanie perhydrolem 10 l
49	Droszków	ul. Ptasia 33	04.10.2013r	
50	Droszków	ul. Ptasia 27	07.10.2013r	10-05-2019 Zalanie perhydrolem 10l
51	Tarnawa	3	09.10.2013r	19-09-2017 Zalanie perhydrolem 8 l
52	Tarnawa	16	11.10.2013r	29-05-2017 Odkopywanie skrzynek
53	Tarnawa	15	15.10.2013r	29-05-2018 Wymiana sprężarki
54	Tarnawa	15a	17.10.2013r	
55	Łaz	22	18.10.2013r	07-07-2017 awaria sprężarki 23-10-2017 awaria sprężarki 29-06-2018 Wymiana sprężarki
56	Łaz	23	09.10.2013r	
57	Łaz	65	22.10.2013r	28-12-2018 Wymiana sprężarki
58	Czarna	26	23.10.2013r	
59	Czarna	28	24.10.2013r	27-05-2019 Wymiana sprężarki <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>
60	Dąbrowa	11	24.10.2013r	23-10-2017 Zalanie perhydrolem 8l <b>OCZYSZCZALNIA NIESPRAWNA</b>

Z analizy przeprowadzonych prac konserwatorskich wynika, że 73 oczyszczalnie działały bezawaryjnie, pozostałe 54 wymagały działań umożliwiających ich prawidłowe funkcjonowanie. Przeprowadzane naprawy, dotyczyły systemów rozsączających oraz elementów eksploatacyjnych układu napowietrzającego i hydraulicznego. Wymieniono 14 sprężarek napowietrzających oraz 3 pompy płwakowe. Dokonano 16 napraw systemów rozsączających, polegających głównie na wymianie skrzynek z tworzywa sztucznego na tunele rozsączające z wypełnieniem z otoczaka rzeczno. Obecnie 14 oczyszczalni ścieków wymaga przeprowadzenia gruntownej analizy przyczyn nieprawidłowości ich funkcjonowania oraz dokonania niezbędnych napraw.

Tabela 2. Koszty bieżącego utrzymania przydomowych oczyszczalni ścieków w latach 2014-2018

Lata	Bieżące utrzymanie						Razem bieżące utrzymanie (2+3+4+5+6+7)	Koszty związane z usuwaniem awarii	Razem (8+9)
	Wynagrodzenie konserwatora	koszt samochodu DOBLO	badanie ścieków PBOŚ	szacunkowy koszt utrzymania samochodu IVECO wraz z wynagrodzeniem kierowcy IVECO	Zrzut ścieków	zwrot za energię elektryczną			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2014	-	-	-	6 028,80	998,40	5 082,89	12 110,09	3 860,24	15 970,33
2015	-	-	2 361,60	12 211,20	1 996,80	12 350,09	28 919,69	6 708,02	35 627,71
2016	7 237,93	1 068,65	2 214,00	12 416,00	1 996,80	15 744,92	40 678,30	9 256,45	49 934,75
2017	31 653,05	2 887,56	2 981,52	12 544,00	1 996,80	17 988,20	70 051,13	19 183,32	89 234,45
2018	33 361,77	3 532,06	2 398,50	12 800,00	1 996,80	15 309,62	69 398,75	24 947,32	94 346,07
Razem	72 252,75	7 488,27	9 955,62	56 000,00	8 985,60	66 475,72	221 157,96	63 955,35	285 113,31

Jak wynika z powyższych danych w latach 2014 – 2018 Gmina Zabór poniosła koszty związane z utrzymaniem przydomowych oczyszczalni w łącznej wysokości 285 113,31 zł w tym:

- bieżące utrzymanie - 221 157,96 zł,
- awarie - 63 955,35 zł.

Do wyliczeń kosztów utrzymania przydomowych oczyszczalni przyjęto 2/3 wynagrodzenia pracownika zatrudnionego do obsługi PBOŚ, 2/3 ogólnych kosztów związanych z utrzymaniem samochodu FIAT DOBLO, badanie osadów ściekowych, koszty związane z utrzymaniem samochodu IVECO wraz z wynagrodzeniem kierowcy.

Ponadto przeliczono koszt wywozu osadów ściekowych w poszczególnych latach po stawce 5,20 zł za 1 m<sup>3</sup> przyjmując, że wywóz osadów dokonywany jest z przydomowych oczyszczalni 2 razy w roku w ilości 1,5 m<sup>3</sup> każdorazowo, co dało 384 m<sup>3</sup> w skali jednego roku, natomiast w roku 2014 wyliczono wywóz osadów na poziomie 192 m<sup>3</sup>.

Do bieżących kosztów PBOŚ przyjęto również zwrot kosztów za energię elektryczną, wyliczaną na podstawie faktycznego zużycia energii, zgodnie ze stawką określoną przez zakład energetyczny.

Na koszty związane z usuwaniem awarii składają się takie koszty jak: awaryjne wywozy ścieków, wykonanie nowych systemów rozsączeniowych, zakup części zamiennych, usługi dotyczące prac ziemnych i inne.

Tabela 3. Wpływy z opłat za odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków w poszczególnych latach

Rok	Wpływy	Cena za m3 odprowadzonych ścieków wg taryfy
1	2	3
2014	29 025,40	6,50
2015	68 550,66	6,50
2016	94 323,70	7,15
2017	92 955,03	7,15
2018	96 233,59	7,86
<b>Razem</b>	<b>381 088,40</b>	

Wpływy wynikają z obciążenia użytkowników przydomowych oczyszczalni ścieków według obowiązującej w danych latach taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

WÓJT GMINY ZABÓR  
*Robert Sidoruk*