



Wójt Gminy Zabór
ul. Lipowa 15
66-003 Zabór
tel. (68) 3218300, fax (68) 3218301

ZARZĄDZENIE Nr0050.38.2018

WÓJTA GMINY ZABÓR

z dnia 19 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121)

zarządzam, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazami nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY ZABÓR

Robert Sidoruk

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.38.2018
Wójta Gminy Zabór z dnia 19 lipca 2018r.**

Wykaz nieruchomości gruntowej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121) przeznaczona się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Zabór następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	Pow. m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto)
1.	Dz. nr 544/1 Obręb Przytok mapa ark. 2	ZG1E/00042555/7 bez obciążeń	1.013	Nieruchomość gruntowa położona jest w Przytoku przy ul. Mysliwskiej. Zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych i rolnych. Nieruchomość zlokalizowana jest poza zabudową wsi. Dostępne media: instalacja elektryczna, wodna, w pobliżu gaz. Działki nie są położone na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Rada Gminy Zabór nie podjęła uchwały, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023). Nabywcy przejmują nieruchomości w stanie istniejącym.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gmina Zabór pod nazwą „Os. Źdrojowe” zatwierdzonym uchwałą Nr VII/113/08 Rady Gminy Zabór z dnia 25 lipca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1342 z 2008r.). Przedmiotowe grunty zostały oznaczone symbolen: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	44.649,00 zł. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.
2.	Dz. nr 544/2 Obręb Przytok mapa ark. 2	ZG1E/00042555/7 bez obciążeń	1.439	Nieruchomość gruntowa położona jest w Przytoku przy ul. Ruczajowej. Zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych i rolnych. Nieruchomość zlokalizowana jest poza zabudową wsi. Dostępne media: instalacja elektryczna, wodna, w pobliżu gaz. Działki nie są położone na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Rada Gminy Zabór nie podjęła uchwały, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023). Nabywcy przejmują nieruchomości w stanie istniejącym.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gmina Zabór pod nazwą „Os. Źdrojowe” zatwierdzonym uchwałą Nr VII/113/08 Rady Gminy Zabór z dnia 25 lipca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1342 z 2008r.). Przedmiotowe grunty zostały oznaczone symbolen: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	63.099,00 zł. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.
3.	Dz. nr 544/3 Obręb Przytok mapa ark. 2	ZG1E/00042555/7 bez obciążeń	1.0068	Nieruchomość gruntowa położona jest w Przytoku przy ul. Ruczajowej. Zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych i rolnych. Nieruchomość zlokalizowana jest poza zabudową wsi. Dostępne media: instalacja elektryczna, wodna, w pobliżu gaz. Działki nie są położone na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Rada Gminy Zabór nie podjęła uchwały, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023). Nabywcy przejmują nieruchomości w stanie istniejącym.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gmina Zabór pod nazwą „Os. Źdrojowe” zatwierdzonym uchwałą Nr VII/113/08 Rady Gminy Zabór z dnia 25 lipca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1342 z 2008r.). Przedmiotowe grunty zostały oznaczone symbolen: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	46.863,00 zł. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.
4.	Dz. nr 544/4 Obręb Przytok mapa ark. 2	ZG1E/00042555/7 bez obciążeń	1.154	Nieruchomość gruntowa położona jest w Przytoku przy ul. Ruczajowej. Zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych i rolnych. Nieruchomość zlokalizowana jest poza zabudową wsi. Dostępne media: instalacja elektryczna, wodna, w pobliżu gaz. Działki nie są położone na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Rada Gminy Zabór nie podjęła	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gmina Zabór pod nazwą „Os. Źdrojowe” zatwierdzonym uchwałą Nr VII/113/08 Rady Gminy Zabór z dnia 25 lipca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1342 z 2008r.). Przedmiotowe grunty zostały oznaczone symbolen: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	50.430,00 zł. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów

			uchwały, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023). Nabywcy przejmują nieruchomości w stanie istniejącym.	2008r.). Przedmiotowe grunty zostały oznaczone symbolem: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	i usług.	
5.	Dz. nr 544/11 Obręb Przytok mapa ark. 2	ZG1E/00042555/7 bez obciążeń	974	Nieruchomość gruntowa położona jest w Przytoku przy ul. Mysliwskiej. Zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych i rolnych. Nieruchomość zlokalizowana jest poza zabudową wsi. Dostępne media: instalacja elektryczna, wodna, w pobliżu gaz. Działki nie są położone na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Rada Gminy Zabór nie podjęła uchwały, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023). Nabywcy przejmują nieruchomości w stanie istniejącym.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gmina Zabór pod nazwą „Os. Zdrojowe” zatwierdzonym uchwałą Nr VII/113/08 Rady Gminy Zabór z dnia 25 lipca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1342 z 2008r.). Przedmiotowe grunty zostały oznaczone symbolem: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	43.050,00 zł. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.
6.	Dz. nr 544/12 Obręb Przytok mapa ark. 2	ZG1E/00042555/7 bez obciążeń	1.391	Nieruchomość gruntowa położona jest w Przytoku przy ul. Widokowej. Zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych i rolnych. Nieruchomość zlokalizowana jest poza zabudową wsi. Dostępne media: instalacja elektryczna, wodna, w pobliżu gaz. Działki nie są położone na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Rada Gminy Zabór nie podjęła uchwały, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023). Nabywcy przejmują nieruchomości w stanie istniejącym.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gmina Zabór pod nazwą „Os. Zdrojowe” zatwierdzonym uchwałą Nr VII/113/08 Rady Gminy Zabór z dnia 25 lipca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1342 z 2008r.). Przedmiotowe grunty zostały oznaczone symbolem: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	61.254,00 zł. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.
Termin zapłaty			Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży			
Jednorazowo nie później niż na trzy dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości.			Sprzedaż w drodze przetargowej zgodnie z art. 37 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy			
			Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami			
			Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie ww. przepisów ustawy, upływa w dniu 7 września 2018r.			

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w terminie od 20 lipca 2018 r. do 13 sierpnia 2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zabór, na stronie internetowej: www.gminazabor.pl, a informacja o wykazie została podana w Gazecie Wyborczej.