



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Zielonej Górze, woj. lubuskie

Zielona Góra, dn. 17 sierpnia 2017r.

PZ.5580.130.2017

Urząd Miejski w Zielonej Górze WPLYNIEŁO
dnia 22-08-2017
L.dz. 37466/8.117 zat.
Podpis: B.S.

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego**

**ul. Podgórna 5
65-057 Zielona Góra**

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

W nawiązaniu do kontroli w zakresie ochrony przeciwpożarowej przeprowadzonej w dniu 20 lipca 2017r. w budynku **Świetlicy wiejskiej w Przytoku, ul. Kisielińska 12**, Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Zielonej Górze przesyła w załączeniu informację o nieprawidłowościach i brakach stwierdzonych w drodze przeprowadzonych czynności.

Stwierdzone nieprawidłowości dotyczą w szczególności:

1. Braku zapewnienia wymaganego oddzielenia przeciwpożarowego pomiędzy budynkiem świetlicy a przylegającym do niego budynkiem mieszkalnym zlokalizowanym na sąsiedniej działce budowlanej.
Podstawa prawna: § 235 ust. 2 w związku z § 272 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015r. poz. 1422).
2. Braku zapewnienia wymaganej klasy odporności ogniowej, tj. co najmniej REI 30, oraz wykonania z materiałów co najmniej nie rozprzestrzeniających ognia stropu nad kondygnacją użytkową.
Podstawa prawna: § 216 ust. 1 w związku z § 212 ust. 2 rozporządzenia MI, jak wyżej.
3. Braku zabezpieczenia drewnianych elementów konstrukcji i przekrycia dachu do cech materiału nie rozprzestrzeniającego ogień
Podstawa prawna: § 216 ust. 2 rozporządzenia MI, jak wyżej.

Stwierdzone nieprawidłowości mogą mieć istotny wpływ na bezpieczeństwo pożarowe ludzi przebywających w budynku, prawidłową ich ewakuację w przypadku powstania pożaru oraz możliwość podjęcia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych.

Postanowienia określone w poszczególnych punktach niniejszego wystąpienia wynikają bezpośrednio z przepisów o ochronie przeciwpożarowej, tj. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jak wyżej), stanowiącego akt wykonawczy do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017r. poz. 1332).

Nieprawidłowości te powinny zostać usunięte, zgodnie z § 2 ust. 1 rozporządzenia MI jw., najpóźniej w trakcie najbliższej przebudowy lub zmiany sposobu użytkowania obiektu.

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia jw., przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektu, sposób usunięcia ww. nieprawidłowości może być inny niż podany w rozporządzeniu, odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego i do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z Lubuskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp.

KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Zielonej Górze

bryg. Dariusz Mach

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy
ul. Lipowa 15
66-003 Zabór

SR/SR