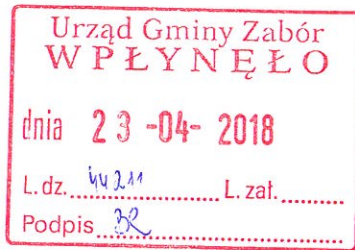


Projekt Nr 207.2018
z dnia 10 kwietnia 2018 r.



UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Zabór

z dnia r.

w sprawie

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zabór.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a), art. 40 ust.1 i ust. 2, pkt 3 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz.1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 121 z późn.zm) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017, poz. 459 z późn.zm)) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na trasie przebiegu podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej Uchwały, na części nieruchomości nr 214, położonej w obrębie Zabór, gmina Zabór stanowiącej własność Gminy Zabór. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieokreślony na rzecz ENEA OPERATOR Spółka Akcyjna, z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań Oddział Dystrybucji Zielona Góra z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Zacisze 15, 65-775 Zielona Góra.

§ 2. Obciążenie nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi odpłatnie w formie jednorazowej opłaty ustalonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

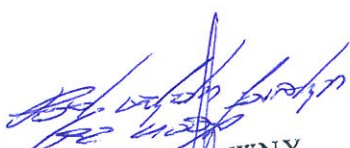
§ 3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy i w poszczególnych sołectwach.

Przewodniczący Rady

Lech Merda


RADCA PRAWNY
Adam Urbaniak
18.04.2018.

MAPA Z POMIARU POWYKONAWCZEGO SIECI ENERGETYCZNEJ SKALA 1:500

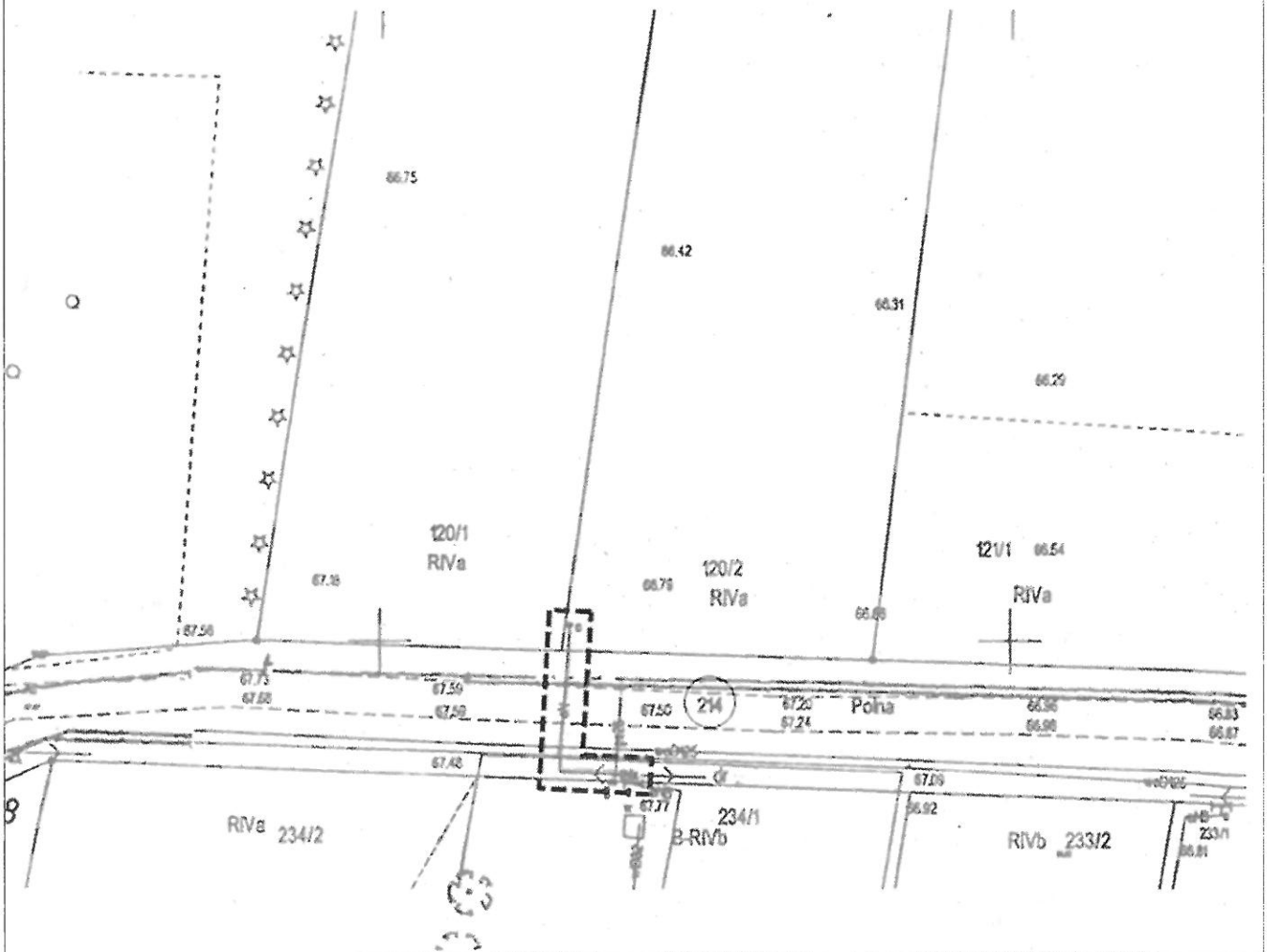
ARK. MAPY: 5.167.27.11.3.2 (UKŁAD WSP. „2000”, H’ KRONSTADT)

POWIAT: zielonogórski
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 080909_2, ZABÓR
OBRĘB EWIDENCYJNY: 0008, ZABÓR
ULICA: POLNA
DZIAŁKA: 120/2, 214
IDENTYFIKATOR ZGŁOSZENIA: GG-1.6640.PZ.870.2017

Załącznik do uchwały
Nr2018
Rady Gminy Zabór
z dnia2018

Zabór

----- Lokalizacja służebności przesyłu



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Zabór odpłatną służebnością przesyłu związaną z posadowionym na obciążonej nieruchomości urządzeniem elektroenergetycznym w postaci przyłącza kablowego - linii kablowej nN, korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, napraw i konserwacji urządzenia.

Linia kablowa stanowi zasilanie domu jednorodzinnego na działce nr 120/2 ul. Polna w miejscowości Zabór.

Przebieg linii kablowej został pokazany na załączniku graficznym.

Zgodnie z art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017, poz. 459 z późn.zm) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.