

UCHWAŁA Nr .....

RADY GMINY ZABÓR

z dnia ..... r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 172/11, 172/12 i części działki nr 172/3 obręb Łaz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 446, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1073) Rada Gminy Zabór uchwala się, co następuje:

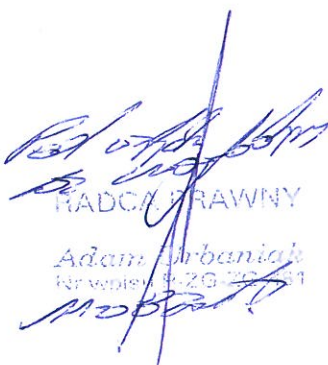
§ 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 172/11, 172/12 i części działki nr 172/3 obręb Łaz.

§ 2. Granice obszaru objętego planem są określone na mapie w skali 1:2500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy i w poszczególnych sołectwach.

Przewodniczący Rady

*Lech Merda*

  
RADCA PRAWNY  
Adam Urbania  
Nr wpisowy: 1-ZG-20-11

## UZASADNIENIE

Dla działek nr 172/11, 172/12 i części działki nr 172/3 obręb Łaz brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 24.07.2017 r. do Wójta Gminy Zabór wpłynął wniosek o przeznaczenie wyżej wymienionych działek pod zabudowę mieszkaniową.

Wnioskowane przeznaczenie zgodne jest z obecnie obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zabór”, w którym działka nr 172/3 ujęta jest w części na cele rolne i w części pod zabudowę mieszkaniową, a działki nr 172/11 i 172/12 ujęte są w całości pod zabudowę mieszkaniową.

W związku z powyższym, stwierdzono, że zasadne jest przystąpienie do sporządzania planu.

Piotr Kulikowski

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY RADY GMINY ZABÓR  
NR ..... Z DNIA .....  
W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA DZIAŁEK NR 172/11 I 172/12 I CZĘŚCI DZIAŁKI NR 172/3 OBREB ŁAZ**

**SKALA 1: 2 500**



— granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego