



**Wójt Gminy Zabór**  
ul. Lipowa 15  
66-003 Zabór  
tel. (68) 3218300, fax (68) 3218301

---

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.13.2016**  
**WÓJTA GMINY ZABÓR**  
z dnia 9 marca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje :**

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej zawartych w załącznikach od Nr 1 do Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.13.2016  
Wójta Gminy Zabór  
z dnia 9 marca 2016r.

## W Y K A Z

nieruchomości położonej w Łazie przeznaczonej do ponownego oddania w dzierżawę.

### Wójt Gminy Zabór

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) i Uchwały Nr VII.100.2016 Rady Gminy Zabór z dnia 22 lutego 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – na okres do 3 lat **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do ponownego oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:**

1. Księga wieczysta – ZG1E/001000624/1,
2. Nieruchomość: działka oznaczona numerem ewidencyjnym 364/1,
3. Powierzchnia: 0,0200 ha
4. Położenie nieruchomości: wieś Zabór,
5. Przeznaczenie nieruchomości: brak planu, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem (RIVb- grunty orne),
6. Informacje o przeznaczeniu w dzierżawę: oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat z przeznaczeniem na ogród przydomowy na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy,
7. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz roczny według stawki 0,07 zł./m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT
8. Aktualizacja czynszu: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji począwszy od 1 stycznia 2017r. o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa,
9. Termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku,
10. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie **od 11 marca 2016 r. do 1 kwietnia 2016 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zabór, ul. Lipowa 15 (parter) na stronie internetowej gminy: [www.gminazabor.pl](http://www.gminazabor.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 25), tel. 68 3278308.

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr 0050.13.2016  
Wójta Gminy Zabór  
z dnia 9 marca 2016r.

## WYKAZ

nieruchomości położonej w Łazie przeznaczonej do ponownego oddania w dzierżawę.

### Wójt Gminy Zabór

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) i Uchwały Nr VII.99.2016 Rady Gminy Zabór z dnia 22 lutego 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – na okres do 3 lat **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do ponownego oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:**

1. Księga wieczysta – ZG1E/0101867/9,
2. Nieruchomość: działka oznaczona numerem ewidencyjnym 564,
3. Powierzchnia: 0,0100 ha
4. Położenie nieruchomości: wieś Zabór,
5. Przeznaczenie nieruchomości: brak planu, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem (Bi-tereny inne zabudowane),
6. Informacje o przeznaczeniu w dzierżawę: oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele handlowe na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy,
7. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz miesięczny według stawki 1,50 zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT
8. Aktualizacja czynszu: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji począwszy od 1 stycznia 2017r. o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa,
9. Termin wnoszenia opłat: do dnia 10 każdego miesiąca przez czas trwania umowy,
10. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od 11 marca 2016 r. do 1 kwietnia 2016 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zabór, ul. Lipowa 15 (parter) na stronie internetowej gminy: [www.gminazabor.pl](http://www.gminazabor.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 25), tel. 68 3278308.