

**Uchwała XXXIII/205/10
Rady Gminy Zabór
z dnia 29 kwietnia 2010r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym mieszkalnym przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Zabór na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym mieszkalnym na rzecz Pani Barbary Bartkowiak jako najemcy lokalu mieszkalnego położonego w budynku jednorodzinnym wraz z częściami przynależnymi w Wielobłotach nr 9 w wysokości 80 % od ceny nieruchomości określonej w wysokości 47.832,00 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabór.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń urzędu gminy i w poszczególnych sołectwach.

Przewodniczący Rady

Bogdan Szafranski

Uzasadnienie:

Najemca Pani Barbara Bartkowiak wystąpiła z wnioskami o wykup na własność wynajmowanej nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym z zastosowaniem bonifikaty. Wójt Gminy Zabór na Sesji Rady Gminy w dniu 12 listopada 2009r. wystąpił o wyrażenie opinii przez Radę w kwestii udzielenia bonifikaty przy zbyciu ww. nieruchomości. Rada Gminy Deklaracją Nr XXVI/186/09 z dnia 12 listopada 2009r. zadeklarowała zastosowanie 60% bonifikaty od ceny zbycia powyższej nieruchomości, w związku z czym został zlecony do opracowania operat szacunkowy przedmiotowej nieruchomości, który jest niezbędny do ustalenia ceny sprzedaży. Przepis art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami upoważnia Radę, do wyrażenia zgody Wójtowi Gminy Zabór na udzielenie bonifikaty konkretnemu nabywcy i w określonej procentowo wysokości.

Mając powyższe na uwadze przygotowano niniejszy projekt uchwały.

2010-04-01 Małgorzata Ostrowska