

**Uchwała Nr XXXIII/204/10
Rady Gminy Zabór
z dnia 28 kwietnia 2010r.**

**w sprawie: zmiany uchwały Nr XVIII/119/08 Rady Gminy Zabór z dnia 26 września 2008r.
w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.**

Na podstawie art. 21 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z póź. zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1. W §1 Uchwały Nr XVIII/119/08 Rady Gminy Zabór z dnia 26 września 2008r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w Rozdziale I. Wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Zabór z podziałem na lokale mieszkalne i lokale socjalne zamieszkałe zgodnie z umowami najmu, zmienia się treść pkt 1.2., który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„1.2. Wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Zabór – lokale mieszkalne.

Tabela 1.

| Lp. | Adres | Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych | Ilość lokali mieszkalnych | Instalacja wod-kan - oczyszczalnia przydomowa | Zbiornik na nieczystości płynne |
|--------------|-------------------------|---|---------------------------|---|---------------------------------|
| 1 | Przytok 44 | 117,08 m ² | 4 | 0 | 1 |
| 2 | Przytok 63 | 81,00 m ² | 2 | 1 | 0 |
| 3 | Zabór ul. Gronowa 10 | 185,48 m ² | 4 | 1 | 0 |
| 4 | Wieloblota 9 | 90,80 m ² | 1 | 0 | 1 |
| Razem | | 474,36 m² | 11 | 2 | 2 |

§ 2. W §1 Uchwały Nr XVIII/119/08 Rady Gminy Zabór z dnia 26 września 2008r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w Rozdziale I. Wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Zabór z podziałem na lokale mieszkalne i lokale socjalne zamieszkałe zgodnie z umowami najmu w Rozdziale I. Wielkość zasobu mieszkaniowego Gminy Zabór z podziałem na lokale mieszkalne i lokale socjalne zamieszkałe zgodnie z umowami najmu zmienia się treść pkt. 1.3., który po zmianie otrzymuje brzmienie:

„1.3. Lokale socjalne.

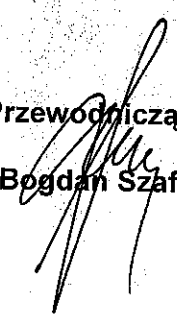
Tabela 2.

| Lp. | Adres | Powierzchnia użytkowa lokali socjalnych | Ilość lokali socjalnych | Instalacja wod-kan - oczyszczalnia przydomowa | Zbiornik na nieczystości płynne |
|--------------|--------------------------|---|-------------------------|---|---------------------------------|
| 1 | Czarna 20 | 59,44 m ² | 2 | 2 | 0 |
| 2 | Droszków ul. Kościelna 9 | 38,15 m ² | 1 | 0 | 1 |
| 2 | Przytok 44 | 62,66 m ² | 3 | 0 | 1 |
| 3 | Przytok 63 | 204,26 m ² | 6 | 1 | 0 |
| 4 | Wieloblota 15 | 84,79 m ² | 1 | 0 | 1 |
| 5 | Zabór ul. Gronowa 10 | 114,91 m ² | 2 | 1 | 0 |
| Razem | | 564,21 m² | 15 | 4 | 3 |

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabór.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy i w poszczególnych sołectwach.

Przewodniczący Rady


Bogdan Szafranski

Uzasadnienie

Zmiana niniejszej uchwały podyktowana jest faktem złożenia wniosku przez Panią Barbarę Bartkowiak najemcę lokalu mieszkalnego na podstawie umowy na czas nieokreślony, położonego w budynku jednorodzinny w Wieloblotach nr 9 o jego wykup. Przedmiotowy lokal został zakwalifikowany do lokali socjalnych, gdyż gmina zobowiązana jest do zabezpieczenia takich lokali. Zawarta umowa na czas nieokreślony z najemcą nie gwarantuje rotacji w tym lokalu i pozyskania go na cele zgodne z jego obecnym przeznaczeniem. Ponadto w budynku nr 20 w miejscowości Czarna zostały utworzone dwa samodzielne lokale socjalne, które winny być uwidocznione w zmienianej uchwale.

2010-04-02 Małgorzata Ostrowska