

**Uchwała Nr XXIX/187/09
Rady Gminy Zabór
z dnia 30 listopada 2009r.**

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2010

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm), art. 5 ust. 1 i 4, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 roku (M.P. Nr 52 poz.742 z dnia 18 sierpnia 2009r.)

uchwała się co następuje:

§1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Zabór:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,59 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,60 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli:
 - a) będącymi sieciami gazowymi, przesyłowymi, rozdzielczymi wraz z oprzyrządowaniem i przyłączeniem – 0,2% ich wartości,
 - b) pozostałych, nie wymienionych w pkt 6) lit. a) - 2% ich wartości,
- 7) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,66zł od 1m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych- 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –0,17 zł od 1m² powierzchni.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego – z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r. i podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i w poszczególnych sołectwach.

Przewodniczący Rady
Bogdan Szafranski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 ust.1 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości oraz różnicuje wysokość stawki dot. budowli. W związku z tym, że uchwalone w 2008 roku stawki podatku obowiązują tylko w roku 2009, należało przygotować nowy projekt uchwały z propozycjami stawek obowiązujących w roku 2010.

W związku z tym, że Rada Gminy na sesjach w dniu 12 i 23 listopada 2009r. nie przyjęła uchwały radni Rady Gminy proponują stawki jak w przedłożonym projekcie uchwały.