



**Wójt Gminy Zabór**  
ul. Lipowa 15  
66-003 Zabór  
tel. (68) 3218300, fax (68) 3218301

**Zarządzenie Nr 0050.15A.2015**  
**Wójta Gminy Zabór**  
**z dnia 22 kwietnia 2015r.**

**w sprawie: ustalenia wysokości czynszu najmu za lokale mieszkalne i socjalne zasobu mieszkaniowego Gminy Zabór.**

Na podstawie art.30, ust. 1 i 2. pkt 3) ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art.7 ust.1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 150) oraz w związku z wykonaniem uchwały Nr XVIII/119/08 Rady Gminy zabór z dnia 26 września 2008r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 105, poz. 11552), **zarządzam, co następuje:**

§ 1 Ustalam miesięczne stawki czynszu najmu za lokale mieszkalne i socjalne zasobu gminy Zabór .

1. Miesięczna stawka bazowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wysokości – **2,52 zł.**

Czynniki podwyższające i obniżające stawkę bazową

- 1/ wzrost o 20% za centralne ogrzewanie
- 2/ wzrost o 20% za łazienkę i ubikację w lokalu
- 3/ wzrost o 10% za bardzo dobry stan budynku i instalacji
- 4/ obniżka o 5% za położenie lokalu na poddaszu

2. Miesięczna stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> lokalu socjalnego wynosi – **1,20 zł.**

§ 2 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY ZABÓR

*Robert Sidoruk*