

Gmina Gminy Zabór  
WPEŁNIŁO  
dnia 25.04.2014  
Lp. 5562/4/14  
Podpis

**DECYZJA  
NR 360/14**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst – Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 10 marca 2014 roku, (wpływ 10.03.2014r.),

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę  
Gminie Zabór – ul. Lipowa 15, 66-003 Zabór**

**objmującą przebudowę odcinka sieci wodociągowej (kat. obiektu XXVI) budowa na terenie działek nr 15, 84, 44/1, 43, 56/4, 57, 58/2, 58/10, 58/11 i 58/12 w Przystoku.**

Projekt wykonał:

- Romuald Sasiadek – zaś. LBS/IS/0922/01, upr.31/75/LO, 979/87/LO – w specjalności instalacyjno-inżynierskiej.

Przy realizacji należy zachować następujące warunki, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- dokonać geodezyjnego wyznaczenia obiektu w terenie,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- spełnić warunki zawarte w postanowieniu LWKZ znak: ZN.5142.9.2014[gmZab],
- Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, nie obejmuje sąsiednich nieruchomości.

**UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 10 marca 2014r. Gmina Zabór, wystąpiła o wydanie decyzji o pozwoleniu na przebudowę odcinka sieci wodociągowej – budowa na terenie działek w Przystoku.

Na podstawie art. 61 § 4 Kpa, pismem z dnia 20 marca 2014r. w powyższej sprawie zawiadomilem strony postępowania. Do zamierzenia nie wniesiono żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę Inwestor załączył wszystkie wymagane dokumenty tj. cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt budowlany zgodny jest z ustaleniami decyzji, jest kompletny, posiada wymagane opinie, uzgodnienia, oraz został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, legitymujące się przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego.

Wobec powyższego postanowiłem orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do WOJEWODY LUBUSKIEGO za pośrednictwem STAROSTY ZIELONOGÓRSKIEGO w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

**1. Gmina Zabór**

ul. Lipowa 15, 66-003 Zabór

**2. Strony w postępowaniu wg wykazu w aktach sprawy (4)**

Do wiadomości:

1. LWKZ w Zielonej Górze
2. PINB w Zielonej Górze
3. a/a. DM



Z up. STAROSTY

Zdzisław Radzyc  
p.o. Naczelnika Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
Decyzja niniejsza stała się  
prawomocna

Zielona Góra, dn. 04.08.2014.