



Wójt Gminy Zabór
ul. Lipowa 15
66-003 Zabór
tel. (68) 3218300, fax (68) 3218301

ZARZĄDZENIE Nr 0050.84.2014
WÓJTA GMINY ZABÓR
z dnia 10 grudnia 2014r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 380/7 położonej w Zaborze, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje :

§ 1. Ustala się i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu i w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Zabór.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zabór przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu nieograniczonego**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Pow. działki w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowanie	Cena nieruchomości w zł brutto	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Obciążenia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	
1.	ZG1E/00101868/6	1532	Nieruchomość niezabudowana działka nr 380/7 m. Zabór	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniową jednorodzinną	39.298,50	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu nieograniczonego	Bez obciążenia hipoteki

Grunty położone są w terenie uzbrojonym w sieć energetyczną, wodociągową i gazową. Granice działki regularne – prostokąt.

Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi: 31.600,00 zł. (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćset zł. 00/100). **Cena sprzedaży nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23% oraz koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży.**

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w terminie 15 grudnia 2014r. do 5 stycznia 2015r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zabór, na stronie internetowej: www.gminazabor.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) ustala się termin 6 tygodni (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. do dnia 26 stycznia 2015r. Wnioski należy kierować na adres Urzędu Gminy w Zaborze ul Lipowa 15.

Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony.