
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku
świetlicy na klub dziecięcy
ADRES INWESTYCJI: Działka nr ewid. 6/3 w miejscowości Przytok, gm. Zabór
- jednostka ewidencyjna 080909_2, gm. Zabór
- 0006, Przytok
NAZWA INWESTORA: GMINA ZABÓR
ADRES INWESTORA: ul. Lipowa 15, 66-003 Zabór

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. arch. Maciej Górniak

DATA OPRACOWANIA: 2023-12-15

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar	3
1 Roboty rozbiórkowe	3
2 Roboty konstrukcyjno-budowlane i wykończeniowe	3
3 Podjazd dla osób niepełnosprawnych , wózków dziecięcych	5
4 Stolarka okienna i drzwiowa	7
5 Elewacja	7
6 Instalacja wodociągowa	7
7 Instalacja centralnego ogrzewania	8
8 Instalacja kanalizacji sanitarnych	10
9 Wyposażenie	10
10 INSTALACJE ELEKTRYCZNE	11
11 Plac zabaw	13
Kosztorys ofertowy	14
1 Roboty rozbiórkowe	14
2 Roboty konstrukcyjno-budowlane i wykończeniowe	14
3 Podjazd dla osób niepełnosprawnych , wózków dziecięcych	15
4 Stolarka okienna i drzwiowa	16
5 Elewacja	16
6 Instalacja wodociągowa	16
7 Instalacja centralnego ogrzewania	17
8 Instalacja kanalizacji sanitarnych	17
9 Wyposażenie	18
10 INSTALACJE ELEKTRYCZNE	18
11 Plac zabaw	19
Tabela elementów scalonych	20
Tabela wartości elementów scalonych	21

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
2 d.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		6,50	m2	6,500	
				RAZEM	
3 d.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2		
		2,00	m2	2,000	
				RAZEM	
4 d.1	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		4,50	m3	4,500	
				RAZEM	
5 d.1	KNR 19-01 0334-05	Wykucie otworów w ścianach z wyrównaniem ościeży - dopłata za nadproża prefabrykowane	m		
		13,50	m	13,500	
				RAZEM	
6 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie istniejących okładzin posadzek	m2		
		142,28	m2	142,280	
				RAZEM	
7 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		142,28	m2	142,280	
				RAZEM	
8 d.1	KNR 4-01 0105-05- analogia 0105-07	Przewóz gruzu taczkami - analogia	m3		
		15,00	m3	15,000	
				RAZEM	
9 d.1	kalkulacja własna	Utylizacja odpadów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
10 d.1	KNP 06 0222 -01.03	Demontaż muszli pisuarowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	
2		Roboty konstrukcyjno-budowlane i wykończeniowe			
11 d.2	KNR AT-44 0301-03	Nadproża KONBET strunobetonowe	m belki		
		13,50	m belki	13,500	
				RAZEM	
12 d.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		102,00	m2	102,000	
				RAZEM	
13 d.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - EFS-100	m2		
		75,0	m2	75,000	
				RAZEM	
14 d.2	ZKNR C-2 0604-05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 65 mm	m2		
		75,0	m2	75,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	
15 d.2	KNNR 2 1702-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		112,00	m2	112,000	
				RAZEM	
16 d.2	KSNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m2		
		135,47	m2	135,470	
				RAZEM	
17 d.2	KNR 13-12 0703-01	Izolacje z płyt z wełny mineralnej na sucho - docieplenie stropodachu	m3		
		28,50	m3	28,500	
				RAZEM	
18 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		6,0	m2	6,000	
				RAZEM	
19 d.2	KNR 0-39 0116-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8; powierzchnie pionowe	m2		
		6,50	m2	6,500	
				RAZEM	
20 d.2	KNR 0-39 0116-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8; powierzchnie poziome	m2		
		1,50	m2	1,500	
				RAZEM	
21 d.2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2		
		50,00	m2	50,000	
				RAZEM	
22 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany	m2		
		205,00	m2	205,000	
				RAZEM	
23 d.2	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		205,00	m2	205,000	
				RAZEM	
24 d.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		205,00	m2	205,000	
				RAZEM	
25 d.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem ściany	m2		
		224,00	m2	224,000	
				RAZEM	
26 d.2	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
		76,30	m2	76,300	
				RAZEM	
27 d.2	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
		75,00	m	75,000	
				RAZEM	
28 d.2	KNNR 2 1206-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		62,00	m2	62,000	
				RAZEM	
29 d.2	KNR-W 2-02 2003-06	Obudowa pionów, szachtów z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02	m2		
		4,00	m2	4,000	
				RAZEM	
30 d.2	KNR-W 2-17 0205-01	Wentylacja grawitacyjna - montaż	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	
31 d.2	KNR K-05 0407-01	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
		7,00	szt.	7,000	
				RAZEM	
32 d.2	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	
33 d.2	KNKRB 2 0503-06	Obróbki wyłazów dachowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
34 d.2	KNKRB 2 0202-04	Stopy fundamentowe żelbetowe pod komin o obj. do 0.5 m3	m3		
		0,60	m3	0,600	
				RAZEM	
35 d.2	KNR AT-45 0115-02	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x10x16 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
36 d.2	KNR AT-45 0115-08	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x10x16 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina	m		
		3,50	m	3,500	
				RAZEM	
37 d.2	KNR K-05 0402-03	Obróbka kominów	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	
3		Podjazd dla osób niepełnosprawnych , wózków dziecięcych			
38 d.3	KNPnRPDE 69-170d	Rozbiórka betonu niezbrojonego	m3		
		3,50	m3	3,500	
				RAZEM	
39 d.3	KNR-W 2-01 0306-01	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)	m3		
		8,5	m3	8,500	
				RAZEM	
40 d.3	KNR-W 2-01 0312-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m3		
		13,5	m3	13,500	
				RAZEM	
41 d.3	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-II	m3		
		13,50	m3	13,500	
				RAZEM	
42 d.3	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		2,00	m3	2,000	
				RAZEM	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.3	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		5,0	m3	5,000	
				RAZEM	
44 d.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	
45 d.3	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	
46 d.3	KNR-W 2-02 0210-01	Belki i podciągry żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,90	m3	0,900	
				RAZEM	
47 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		0,20	t	0,200	
				RAZEM	
48 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		1,50	m3	1,500	
				RAZEM	
49 d.3	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płyt na zaprawie klejowej	m2		
		5,50	m2	5,500	
				RAZEM	
50 d.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
51 d.3	KNNR 1 207- 3 kalkulacja własna	Zakup piasku z transportem samochodami samowładowczymi	m3		
		10,00	m3	10,000	
				RAZEM	
52 d.3	KNR 0-11 0316-01	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		10,0	m2	10,000	
				RAZEM	
53 d.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
54 d.3	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian	m2		
		3,0	m2	3,000	
				RAZEM	
55 d.3	KNNR 2 1301-1	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej - pochwyt, słupki i elementy poziome balustrady z rury	m		
		14,50	m	14,500	
				RAZEM	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Stolarka okienna i drzwiowa			
56 d.4	KNR 0-19 1022-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych trzyszybowych z PCV o pow. ponad 1.5 m2	m2		
		15,50	m2	15,500	
				RAZEM	
57 d.4	KNR 2-02 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		19,0	m2	19,000	
				RAZEM	
58 d.4	KNR 2-02 1017-05	Ścianka mobilna pomiędzy salami	m2		
		8,00	m2	8,000	
				RAZEM	
59 d.4	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe dla drzwi wewnątrzlokalowych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	
60 d.4	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		10,0	szt.	10,000	
				RAZEM	
61 d.4	KNNR 2 302- 7	Osadzenie podokienników wewnętrznych z konglomeratu	m		
		8,75	m	8,75	
				RAZEM	
62 d.4	KNNR 7 503- 8	Drzwi AL zewnętrzne z przeszeniem	m2		
		7,00	m2	7,00	
				RAZEM	
5		Elewacja			
63 d.5	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
		192,0	m2	192,000	
				RAZEM	
64 d.5	KNNR 2 1004-01	Tynki cienkowarstwowe nakładane ręczne, o gotowej konsystencji odpornej na wpływ atm., gr. 2,0 mm	m2		
		5,00	m2	5,00	
				RAZEM	
65 d.5	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi	m2		
		192,00	m2	192,000	
				RAZEM	
66 d.5	KNNR 2 1902-11	Narożniki i krawędzie - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych (narożniki otworów, krawędzi budynku) - listwy aluminiowe z siatką diagonalną	m		
		15,0	m	15,00	
				RAZEM	
67 d.5	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy w kolorze - parapety	m2		
		8,75	m2	8,750	
				RAZEM	
6		Instalacja wodociągowa			
68 d.6	KNNR 4 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6,00	m	6,000	
				RAZEM	
69 d.6	KNNR 4 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6,00	m	6,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	
70 d.6	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		15,00	m	15,000	
				RAZEM	
71 d.6	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		40,00	m	40,000	
				RAZEM	
72 d.6	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 16- 25 mm otulinami	m		
		67,0	m	67,000	
				RAZEM	
73 d.6	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob		
		2	prob	2,000	
				RAZEM	
74 d.6	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych zawór antyskażeniowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
75 d.6	KNR-W 2-15 0527-02	Filtr siatkowy do wody	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
76 d.6	KNR 2-15 0108-01	Połączenie armatury o śr. 16 mm	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	
77 d.6	KNNR 4 0132-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15-25 mm	szt.		
		8,0	szt.	8,000	
				RAZEM	
78 d.6	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czterpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
79 d.6	KNR-W 4-01 0327-04	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	
80 d.6	KNR 0-35 0106-01	Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do baterii montowanych na ścianie; śr. zewn. 15 mm	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	
81 d.6	KNR-W 4-01 0342-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	
7		Instalacja centralnego ogrzewania			
82 d.7	KNNR 4 0315-01	Piec gazowy dwufunkcyjny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
83 d.7	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	
84 d.7	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
85 d.7	KNNR 4 0404-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		14,0	m	14,000	
				RAZEM	
86 d.7	KNNR 4 0404-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		21,0	m	21,000	
				RAZEM	
87 d.7	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		31,0	m	31,000	
				RAZEM	
88 d.7	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	
89 d.7	KNNR 4 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16 mm do grzejników	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	
90 d.7	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych	prób a		
		2	prób a	2,000	
				RAZEM	
91 d.7	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		11	urz.	11,000	
				RAZEM	
92 d.7	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	
93 d.7	KNNR 4 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	
94 d.7	KNR 0-34 0104-09	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 20 mm (N)	m		
		51,0	m	51,000	
				RAZEM	
95 d.7	KNR 0-34 0104-16	Izolacja rurociągów śr. 25-48 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 30 mm (S)	m		
		35,0	m	35,000	
				RAZEM	
96 d.7	KNR 2-05 0206-01	Kominy stalowe dwuścienne o śr. do 100/80 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
97 d.7	KNR INSTAL 0206-04	Zawór lub kurek gazowy o śr. nom. 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	
98 d.7	KNR INSTAL 0202-06	Rurociągi gazowe miedziane lutowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		22,00	m	22,000	
				RAZEM	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8		Instalacja kanalizacji sanitarnych			
99 d.8	KNR-W 2-01 0306-01	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne - wykonanie rozbudowy instalacji podposadzkowej	m3		
		3,50	m3	3,500	
				RAZEM	
100 d.8	KNR-W 2-01 0312-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m3		
		3,5	m3	3,500	
				RAZEM	
101 d.8	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-II	m3		
		3,5	m3	3,500	
				RAZEM	
102 d.8	KNR 2-15 0208-04	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 75 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	
103 d.8	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
104 d.8	KNNR 4 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	
105 d.8	KNNR 4 0207-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	
106 d.8	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		9,0	szt.	9,000	
				RAZEM	
107 d.8	KNNR 4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	
108 d.8	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob		
		2,00	prob	2,000	
				RAZEM	
109 d.8	KNR-W 4-01 0344-01	Wykucie bruzd pochyłych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	
110 d.8	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	
111 d.8	KNR-W 4-01 0327-02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		5,00	m	5,000	
				RAZEM	
9		Wyposażenie			
112 d.9	KNR-W 2-02 1029-01	Dostawa i montaż kabin WC i prysznicowej z płyty HPL wyposażonych w drzwi z blokadą łazienkową	m2		
		12,50	m2	12,500	
				RAZEM	
113 d.9	KNR-W 2-02 20205-03	Oslony na grzejniki - lakierowanie	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12	m2	12,000	
				RAZEM	
114 d.9	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	
115 d.9	KNR 2-15/ 0201-03	Baterie umywalkowe - pneumatyczna z mieszaczem	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	
116 d.9	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	
117 d.9	KSNR 4 0211-05	Zlewozmywaki na szafce z baterią ścienną	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	
118 d.9	KSNR 4 0211-01	Zlewy żeliwne z zaworem czerpalnym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
119 d.9	KNR 2- 15/GEBERIT 0201-03	Baterie natrysku - pneumatyczna z mieszaczem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
120 d.9	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
10		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
121 d.10	KNNR 5 0404-04	Montaż skrzynek - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża - RG1 rozdzielnia IP 65 wyposażona z rezerwą (min. 60 modułów) wyposażonej w wyłącznik główny z wyzwalaczem	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	
122 d.10	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem	m		
		4,00	m	4,000	
				RAZEM	
123 d.10	KNNR 5 0406-01	Wyłącznik przeciwpożarowy prądu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
124 d.10	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe HDGS 3x1,5mm2	m		
		4,00	m	4,000	
				RAZEM	
125 d.10	KNR-W 4-03 1010-11	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm3 w podłożu ceglanym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
126 d.10	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		98,0	m	98,000	
				RAZEM	
127 d.10	KNR 4-03 1003-16	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
128 d.10	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	
129 d.10	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x1,5mm ²	m		
		210	m	210,000	
				RAZEM	
130 d.10	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDYp 3x2,5mm ²	m		
		320	m	320,000	
				RAZEM	
131 d.10	KNR 5-08 0301-01	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu gazobetonowym	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	
132 d.10	KNR-W 5-08 0209-01	Przewód antenowy	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	
133 d.10	KNNR 5 0310-05	Osprzęt instalacyjny - łączniki - przycisk wyzwalacza P.poż	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
134 d.10	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		26	szt.	26,000	
				RAZEM	
135 d.10	KNNR 5 0308-08	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 32 A i przekroju przewodów do 10 mm ²	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	
136 d.10	KNR-W 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazdo antena w ramach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	
137 d.10	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe na sufitach - oprawa LED	kpl.		
		31	kpl.	31,000	
				RAZEM	
138 d.10	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe - oprawa awaryjne	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	
139 d.10	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe - oprawa LED kierunkowe	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	
140 d.10	KNR-W 5-08 0511-14	Montaż na gotowym podłożu opraw - oprawa oświetleniowa min. IP65 zewnętrzna	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	
141 d.10	KNR-W 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1	
				RAZEM	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11		Plac zabaw			
142 d.11	KNNR 2 1206-01 analogia	Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw	m2		
		56	m2	56,000	
				RAZEM	
143 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Domek z magicznym dzwonkiem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
144 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Zamek klasyczny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
145 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Stół z ławeczkami DUCH	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	
146 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Moja pierwsza zjeżdżalnia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
147 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Małpi gaj z podwójną zjeżdżalnią	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
148 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż materiałowego dachu ochronnego 4x6m wraz z zaczepami, śrubami mocującymi, karabińczykami i masztami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	
149 d.11	KNNR 2 1602-01	Ogrodzenie placu zabaw o wys. 1 m na słupkach stalowych o rozstawie do 2,5 m obsadzonych w gniazdach cokołów oraz furtki wejściowej	m		
		22,00	m	22,000	
				RAZEM	

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	1,000		
2 d.1	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2	6,500		
3 d.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m2	2,000		
4 d.1	KNR-W 4-01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	4,500		
5 d.1	KNR 19-01 0334-05	Wykucie otworów w ścianach z wyrównaniem ościeży - dopłata za nadproża prefabrykowane	m	13,500		
6 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie istniejących okładzin posadzek	m2	142,280		
7 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2	142,280		
8 d.1	KNR 4-01 0105-05- analogia 0105-07	Przewóz gruzu taczkami - analogia	m3	15,000		
9 d.1	kalkulacja własna	Utylizacja odpadów	kpl.	1,000		
10 d.1	KNP 06 0222 -01.03	Demontaż muszli pisuarowej	szt.	2,000		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
2		Roboty konstrukcyjno-budowlane i wykończeniowe				
11 d.2	KNR AT-44 0301-03	Nadproża KONBET strunobetonowe	m belki	13,500		
12 d.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2	102,000		
13 d.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - EFS-100	m2	75,000		
14 d.2	ZKNR C-2 0604-05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 65 mm	m2	75,000		
15 d.2	KNNR 2 1702-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2	112,000		
16 d.2	KSNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m2	135,470		
17 d.2	KNR 13-12 0703-01	Izolacje z płyt z wełny mineralnej na sucho - docieplenie stropodachu	m3	28,500		
18 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	6,000		
19 d.2	KNR 0-39 0116-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8; powierzchnie pionowe	m2	6,500		
20 d.2	KNR 0-39 0116-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8; powierzchnie poziome	m2	1,500		
21 d.2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2	50,000		
22 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany	m2	205,000		
23 d.2	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2	205,000		
24 d.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	205,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
25 d.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ściany	m2	224,000		
26 d.2	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2	76,300		
27 d.2	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m	75,000		
28 d.2	KNNR 2 1206-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną	m2	62,000		
29 d.2	KNR-W 2-02 2003-06	Obudowa pionów, szachtów z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02	m2	4,000		
30 d.2	KNR-W 2-17 0205-01	Wentylacja grawitacyjna - montaż	szt.	7,000		
31 d.2	KNR K-05 0407-01	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.	7,000		
32 d.2	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone	szt	1,000		
33 d.2	KNKRB 2 0503-06	Obróbki wylazów dachowych	szt.	1,000		
34 d.2	KNKRB 2 0202-04	Stopy fundamentowe żelbetowe pod komin o obj. do 0.5 m3	m3	0,600		
35 d.2	KNR AT-45 0115-02	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x10x16 cm - 6 m wysokości kominą	szt.	1,000		
36 d.2	KNR AT-45 0115-08	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x10x16 cm - każdy dalszy 1 m wysokości kominą	m	3,500		
37 d.2	KNR K-05 0402-03	Obróbka kominów	m	1,000		
Razem dział: Roboty konstrukcyjno-budowlane i wykończeniowe						
3	Podjazd dla osób niepełnosprawnych , wózków dziecięcych					
38 d.3	KNPnRPDE 69-170d	Rozbiórka betonu niezbrojonego	m3	3,500		
39 d.3	KNR-W 2-01 0306-01	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)	m3	8,500		
40 d.3	KNR-W 2-01 0312-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m3	13,500		
41 d.3	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-II	m3	13,500		
42 d.3	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	2,000		
43 d.3	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	5,000		
44 d.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	18,000		
45 d.3	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2	18,000		
46 d.3	KNR-W 2-02 0210-01	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,900		
47 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t	0,200		
48 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	1,500		
49 d.3	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płyt na zaprawie klejowej	m2	5,500		
50 d.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.	1,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
51 d.3	KNNR 1 207-3 kalkulacja własna	Zakup piasku z transportem samochodami samowyładowczymi	m3	10,00		
52 d.3	KNR 0-11 0316-01	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	10,000		
53 d.3	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.	1,000		
54 d.3	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian	m2	3,000		
55 d.3	KNNR 2 1301-1	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej - pochwyt, słupki i elementy poziome balustrady z rury	m	14,50		
Razem dział: Podjazd dla osób niepełnosprawnych , wózków dziecięcych						
4		Stolarka okienna i drzwiowa				
56 d.4	KNR 0-19 1022-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych trzyszybowych z PCV o pow. ponad 1.5 m2	m2	15,500		
57 d.4	KNR 2-02 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2	19,000		
58 d.4	KNR 2-02 1017-05	Ścianka mobilna pomiędzy salami	m2	8,000		
59 d.4	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe dla drzwi wewnętrznych	szt.	10,000		
60 d.4	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.	10,000		
61 d.4	KNNR 2 302-7	Osadzenie podokienników wewnętrznych z konglomeratu	m	8,75		
62 d.4	KNNR 7 503-8	Drzwi AL zewnętrzne z przeszeniem	m2	7,00		
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa						
5		Elewacja				
63 d.5	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2	192,000		
64 d.5	KNNR 2 1004-01	Tynki cienkowarstwowe nakładane ręczne, o gotowej konsystencji odpornej na wpływ atm., gr. 2,0 mm	m2	5,00		
65 d.5	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi	m2	192,000		
66 d.5	KNNR 2 1902-11	Narożniki i krawędzie - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych (narożniki otworów, krawędzi budynku) - listwy aluminiowe z siatką diagonalną	m	15,00		
67 d.5	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy w kolorze - parapety	m2	8,750		
Razem dział: Elewacja						
6		Instalacja wodociągowa				
68 d.6	KNNR 4 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	6,000		
69 d.6	KNNR 4 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	6,000		
70 d.6	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	15,000		
71 d.6	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	40,000		
72 d.6	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 16- 25 mm otulinami	m	67,000		
73 d.6	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob	2,000		
74 d.6	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych zawór antyskażeniowy	szt.	1,000		
75 d.6	KNR-W 2-15 0527-02	Filtr siatkowy do wody	szt.	1,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
76 d.6	KNR 2-15 0108-01	Połączenie armatury o śr. 16 mm	kpl.	8,000		
77 d.6	KNNR 4 0132-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15-25 mm	szt.	8,000		
78 d.6	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
79 d.6	KNR-W 4-01 0327-04	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	5,000		
80 d.6	KNR 0-35 0106-01	Podjęcia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do baterii montowanych na ścianie; śr. zewn. 15 mm	szt.	15,000		
81 d.6	KNR-W 4-01 0342-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	5,000		
Razem dział: Instalacja wodociągowa						
7	Instalacja centralnego ogrzewania					
82 d.7	KNNR 4 0315-01	Piec gazowy dwufunkcyjny	kpl.	1,000		
83 d.7	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.	9,000		
84 d.7	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.	1,000		
85 d.7	KNNR 4 0404-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	14,000		
86 d.7	KNNR 4 0404-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	21,000		
87 d.7	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	31,000		
88 d.7	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	20,000		
89 d.7	KNNR 4 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 16 mm do grzejników	kpl.	10,000		
90 d.7	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych	prób a	2,000		
91 d.7	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	11,000		
92 d.7	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	10,000		
93 d.7	KNNR 4 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	10,000		
94 d.7	KNR 0-34 0104-09	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 20 mm (N)	m	51,000		
95 d.7	KNR 0-34 0104-16	Izolacja rurociągów śr. 25-48 mm otulinami Thermaflex A/C gr. 30 mm (S)	m	35,000		
96 d.7	KNR 2-05 0206-01	Kominy stalowe dwuścienne o śr. do 100/80 mm	kpl.	1,000		
97 d.7	KNR INSTAL 0206-04	Zawór lub kurek gazowy o śr. nom. 25 mm	szt.	2,000		
98 d.7	KNR INSTAL 0202-06	Rurociągi gazowe miedziane lutowane na ścianach w budynkach niemieszkalnych (lutowanie twarde)	m	22,000		
Razem dział: Instalacja centralnego ogrzewania						
8	Instalacja kanalizacji sanitarnych					
99 d.8	KNR-W 2-01 0306-01	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne - wykonanie robudowy instalacji podposadzkowej	m3	3,500		
100 d.8	KNR-W 2-01 0312-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m3	3,500		
101 d.8	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-II	m3	3,500		
102 d.8	KNR 2-15 0208-04	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 75 mm	szt.	7,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
103 d.8	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	1,000		
104 d.8	KNNR 4 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	15,000		
105 d.8	KNNR 4 0207-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	2,500		
106 d.8	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.	9,000		
107 d.8	KNNR 4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,000		
108 d.8	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob	2,000		
109 d.8	KNR-W 4-01 0344-01	Wykucie bruzd pochyłych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2,500		
110 d.8	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2,500		
111 d.8	KNR-W 4-01 0327-02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	5,000		
Razem dział: Instalacja kanalizacji sanitarnych						
9		Wyposażenie				
112 d.9	KNR-W 2-02 1029-01	Dostawa i montaż kabin WC i prysznicowej z płyty HPL wyposażonych w drzwi z blokadą łazienkową	m2	12,500		
113 d.9	KNR-W 2-02 20205-03	Oslony na grzejniki - lakierowanie	m2	12,000		
114 d.9	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	3,000		
115 d.9	KNR 2-15/ 0201-03	Baterie umywalkowe - pneumatyczna z mieszaczem	szt.	3,000		
116 d.9	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	2,000		
117 d.9	KSNR 4 0211-05	Zlewozmywaki na szafce z baterią ścienną	kpl.	2,000		
118 d.9	KSNR 4 0211-01	Zlewy żeliwne z zaworem czerpalnym	kpl.	1,000		
119 d.9	KNR 2- 15/GEBERIT 0201-03	Baterie natrysku - pneumatyczna z mieszaczem	szt.	1,000		
120 d.9	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.	1,000		
Razem dział: Wyposażenie						
10		INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
121 d.10	KNNR 5 0404-04	Montaż skrzynek - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża - RG1 rozdzielnia IP 65 wyposażona z rezerwą (min. 60 modułów) wyposażonej w wyłącznik główny z wyzwalaczem	szt.	1,000		
122 d.10	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem	m	4,000		
123 d.10	KNNR 5 0406-01	Wyłącznik przeciwpożarowy prądu	szt.	1,000		
124 d.10	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe HDGS 3x1,5mm ²	m	4,000		
125 d.10	KNR-W 4-03 1010-11	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 1.00 dm ³ w podłożu ceglanym	szt.	1,000		
126 d.10	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	98,000		
127 d.10	KNR 4-03 1003-16	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.	2,000		
128 d.10	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.	32,000		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
129 d.10	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x1,5mm ²	m	210,000		
130 d.10	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe YDYp 3x2,5mm ²	m	320,000		
131 d.10	KNR 5-08 0301-01	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu gazobetonowym	szt.	32,000		
132 d.10	KNR-W 5-08 0209-01	Przewód antenowy	m	15,000		
133 d.10	KNNR 5 0310-05	Osprzęt instalacyjny - łączniki - przycisk wyzwalacza P.poż	szt.	1,000		
134 d.10	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.	26,000		
135 d.10	KNNR 5 0308-08	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 32 A i przekroju przewodów do 10 mm ²	szt.	6,000		
136 d.10	KNR-W 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazdo antena w ramkach	szt.	1,000		
137 d.10	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe na sufitach - oprawa LED	kpl.	31,000		
138 d.10	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe - oprawa awaryjne	kpl.	4,000		
139 d.10	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe - oprawa LED kierunkowe	kpl.	4,000		
140 d.10	KNR-W 5-08 0511-14	Montaż na gotowym podłożu opraw - oprawa oświetleniowa min. IP65 zewnętrzna	kpl.	2,000		
141 d.10	KNR-W 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar	pomi ar.	1		
Razem dział: INSTALACJE ELEKTRYCZNE						
11		Plac zabaw				
142 d.11	KNNR 2 1206-01 analogia	Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw	m ²	56,000		
143 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Domek z magicznym dzwonkiem	kpl.	1,000		
144 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Zamek klasyczny	kpl.	1,000		
145 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Stół z ławeczkami DUCH	kpl.	2,000		
146 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Moja pierwsza zjeżdżalnia	kpl.	1,000		
147 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Małpi gaj z podwójną zjeżdżalnią	kpl.	1,000		
148 d.11	KNR 2-21 0606-01 analogia	Zakup i montaż materiałowego dachu ochronnego 4x6m wraz z zaczepami, śrubami mocującymi, karabińczykami i masztami	kpl.	1,000		
149 d.11	KNNR 2 1602-01	Ogrodzenie placu zabaw o wys. 1 m na słupkach stalowych o rozstawie do 2,5 m obsadzonych w gniazdach cokołów oraz furtki wejściowej	m	22,000		
Razem dział: Plac zabaw						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	R+S	Kp	Z	R+na rzuty	M+na rzuty	S+na rzuty	R+S+na rzuty	Uproszczone	Razem	Pozycje kosztorysu	Udział %
1		Roboty rozbiórkowe													1 - 10	
2		Roboty konstrukcyjno-budowlane i wykończeniowe													11 - 37	
3		Podjazd dla osób niepełnosprawnych, wózków dziecięcych													38 - 55	
4		Stolarka okienna i drzwiowa													56 - 62	
5		Elewacja													63 - 67	
6		Instalacja wodociągowa													68 - 81	
7		Instalacja centralnego ogrzewania													82 - 98	
8		Instalacja kanalizacji sanitarnych													99 - 111	
9		Wyposażenie													112 - 120	
10		INSTALACJE ELEKTRYCZNE													121 - 141	
11		Plac zabaw													142 - 149	
		Kosztorys netto														
		VAT 23%														
		Kosztorys brutto														

Słownie:

Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość	Udział %
1	Roboty rozbiórkowe		
2	Roboty konstrukcyjno-budowlane i wykończeniowe		
3	Podjazd dla osób niepełnosprawnych , wózków dziecięcych		
4	Stolarka okienna i drzwiowa		
5	Elewacja		
6	Instalacja wodociągowa		
7	Instalacja centralnego ogrzewania		
8	Instalacja kanalizacji sanitarnych		
9	Wyposażenie		
10	INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
11	Plac zabaw		
	Kosztorys netto		
	VAT 23%		
	Kosztorys brutto		
Ogółem wartość kosztorysowa robót			
W tym			
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			
Podatek VAT			

Słownie: