



GKN.271.5.2024

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na zadanie pod nazwą: **Budowa budynku remizy strażackiej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w m. Łaz, gm. Zabór.**

Informuję, że w postępowaniu wpłynęły pytania, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie 1

W związku z ogłoszonym postępowaniem przetargowym na Budowa budynku remizy strażackiej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w m. Łaz, gm. Zabór składam wniosek o zmianę zapisów § 11 projektu umowy GWARANCJA JAKOŚCI na:

„1. Wykonawca zapewnia niniejszym o wysokiej jakości materiałów i robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na użyte materiały i zrealizowane roboty stanowiące przedmiot umowy w formie oświadczenia, zgodnie z postanowieniem ust. 2 poniżej. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót, wbudowanych materiałów i urządzeń, przy czym okres rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy licząc od dnia dokonania odbioru końcowego robót, zaś na zainstalowane urządzenia gwarancja jakości będzie wynosić zgodnie z udzieloną gwarancją przez producenta tych urządzeń.”

Uzasadnienie:

Nieuzasadnionym jest stawianie wymogu udzielania gwarancji na dostarczane urządzenia w ilości 96 miesięcy (przy maksymalnym wydłużeniu gwarancji) jeżeli producent urządzeń stosuje powszechnie dużo niższą gwarancję. Wydłużenie gwarancji na urządzenia do 96 miesięcy (w niektórych przypadkach 5 krotnie dłużej od stosowanych okresów przez producenta) powoduje znaczne podwyższenie ceny ostatecznej zamówienia. W przypadku zastosowania okresu wymaganego, czyli 60 miesięcy i tak jest to okres o wiele dłuższy niż daje producent.

W przypadku wymuszonej odpowiedzialności na wykonawcy za wady urządzeń w sposób niczym nie zawiniony i bez jakiegokolwiek wpływu ze strony wykonawcy musi spowodować podwyższenie ceny stąd wnioskuję o zmianę zapisów zgodnie z powyższą sugestią.

Odp. Zamawiający zmienia termin gwarancji.

W związku z powyższym zgodnie z art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść SWZ:

1) w projekcie umowy § 11 ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca zapewnia niniejszym o wysokiej jakości materiałów i robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na materiały, urządzenia i zrealizowane roboty stanowiące przedmiot umowy w formie oświadczenia, zgodnie z postanowieniem ust. 2 poniżej. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót, wbudowanych materiałów i urządzeń, przy czym okres rękojmi za wady wynosi miesięcy licząc od dnia dokonania odbioru końcowego robót.”

2) w rozdział XIII pkt 1 ppkt b) SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„b) wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy* – 40 %

GMINA ZABÓR



wydłużony okres gwarancji musi być podany w pełnych miesiącach i nie może być dłuższy niż 36 miesięcy ponad wymagane 36 miesięcy.;

3) w rozdział XIII pkt 2 ppkt b) SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„b) wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy (w przedziale od 0 do 36 miesięcy), wg wzoru:

$$[(G_b: G_{MAX}) \times 100 \text{ pkt}] \times 40 \%$$

G_b – wydłużenie okresu gwarancji oferty badanej

G_{MAX} – wydłużenie okresu gwarancji o maksymalną ilość miesięcy wskazaną przez Zamawiającego, tj. 36 miesięcy

Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać to 40,00 pkt.

W przypadku gdy wykonawca nie zaproponuje wydłużenia okresu gwarancji tzn. w druku oferty – załącznik nr 1 - wpisze „0” (zero) lub zostawi puste miejsce, ewentualnie wstawi kreskę lub inny symbol to otrzyma za to kryterium „0” (zero) punktów.

W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje wydłużenie okresu gwarancji o czas dłuższy niż dopuszczalne 36 miesięcy, zamawiający jako wydłużenie okresu gwarancji uzna 36 miesięcy i na podstawie tej liczby obliczy punkty.”

4) załącznik nr 1 SWZ , który otrzymuje brzmienie jak w załączeniu do niniejszego pisma.

Pytanie2

Czy Zamawiający posiada przedmiary w wersji ath bądź konwertowane do pliku pdf? Jeżeli tak, prosimy o udostępnienie, znaczącą przyspieszy to ofertowanie.

Odp. Zamawiający posiada przedmiary w formacie ath, które zostają udostępnione. Jednocześnie informuję, że zgodnie z treścią SWZ Zamawiający nie żąda dołączania kosztorysów ofertowych do oferty ponieważ obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą tj.:

- a) nowy termin składania ofert: 29.04.2024 r., godzina: 8:00;
- b) nowy termin otwarcia ofert: 29.04.2024. r., godzina: 8:15;
- c) nowy termin związania ofertą: 28.05.2024 r.

Wszystkie wprowadzone przez Zamawiającego zmiany stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i muszą zostać uwzględnione przy przygotowywaniu oferty.

ZASTĘPCA WÓJTA

Piotr Kulikowski

Załącznik:

- NOWY formularz oferty – załącznik nr 1 do SWZ
- przedmiar robót w formacie ath



FORMULARZ OFERTY

w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn.: **Budowa budynku remizy strażackiej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w m. Łaz, gm. Zabór**

Nazwa wykonawcy	
Siedziba wykonawcy: ulica, nr domu, nr lokalu	
kod, miejscowość	
województwo, powiat	
Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż powyżej wskazany)	
Numer REGON	
Numer NIP	
Numer KRS (jeżeli dotyczy)	
Numer telefonu	
Adres e-mail	
Przedstawicielem wykonawcy w trakcie obowiązywania umowy będzie	imię i nazwisko: nr telefonu:
Numer rachunku bankowego Wykonawcy, zgodny z rejestrem prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową (KAS)	

GMINA ZABÓR



<p>Rodzaj wykonawcy</p> <p>Czy wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem, małym przedsiębiorstwem czy średnim przedsiębiorstwem*¹?</p> <p><small>*¹ Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.</small></p> <p>Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.</p> <p>Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.</p> <p>Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.</p>	<p><input type="checkbox"/> Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem</p> <p><input type="checkbox"/> Wykonawca jest małym przedsiębiorstwem</p> <p><input type="checkbox"/> Wykonawca jest średnim przedsiębiorstwem</p> <p><input type="checkbox"/> Wykonawca prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą</p> <p><input type="checkbox"/> Wykonawca jest osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej</p> <p><input type="checkbox"/> Inny rodzaj (właściwą odpowiedź zaznaczyć)</p>
<p>Ofertę składam (-y) samodzielnie / w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (niepotrzebne skreślić).</p>	<p>Nazwy i siedziby wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, (jeżeli dotyczy).</p> <p>Lider:</p> <p>adres</p> <p>Partnerzy:</p> <p>Nazwa</p> <p>adres</p>
<p>Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcjum/ spółka cywilna*) jest</p>	<p>stanowisko:</p> <p>imię i nazwisko:</p> <p>tel.:</p> <p>e-mail:</p>
<p>Wybór oferty prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.)</p>	<p><input type="checkbox"/> Nie</p> <p><input type="checkbox"/> Tak (jeżeli TAK to należy wypełnić wszystkie poniższe punkty):</p> <ul style="list-style-type: none"> • nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego • wartość towaru lub usługi objęte obowiązkiem podatkowym Zamawiającego bez kwoty podatku

GMINA ZABÓR



	<ul style="list-style-type: none">• stawka podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy będzie miała zastosowanie
Polegam na zasobach podmiotów udostępniających w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu	<input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Tak

1. Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Zabór dotyczącego **budowy budynku remizy strażackiej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w m. Łaz, gm. Zabór**, oferujemy wykonanie zamówienia za

a) cenę:

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto w zł
element		
1.	Roboty ziemne- przygotowawcze	
2.	Fundamenty	
3.	parter	
4.	poddasze	
5.	dach	
6.	Posadzki – parter, poddasze	
7.	Stolarka okienna i drzwiowa	
8.	tynki i okładziny ścian i sufitów	
9.	elewacja	
10.	Instalacja wodociągowe	
11.	Instalacja grzewcza/chłodnicza	
12.	Instalacja kanalizacji sanitarnej	
13.	wyposażenie	
14.	Instalacje elektryczne	
15.	Przyłącze kanalizacyjne	

GMINA ZABÓR

16.	Przyłącze wodociągowe	
17.	Roboty ziemne i nawierzchnie	
18.	Kanalizacja deszczowa	
19.	Roboty dodatkowe	
RAZEM wartość netto w zł (suma pozycji od 1 do 19)		
Kwota podatku od towarów i usług VAT w zł		
Wartość brutto w zł		

b) wydłużenie okresu gwarancji:

Opis	Okres wydłużenia gwarancji podany w miesiącach w przedziale od 0 do 36 miesięcy
Wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy	

Wydłużenie okresu gwarancji musi być podane w pełnych miesiącach i nie może być dłuższe niż 36 miesięcy ponad wymagane 36 miesięcy.

W przypadku gdy Wykonawca nie zaproponuje wydłużenia okresu gwarancji tzn. wpisze „0” (zero) lub zostawi puste miejsce, ewentualnie wstawi kreskę lub inny symbol, to otrzyma za to kryterium „0” (zero) punktów.

W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje wydłużenie okresu gwarancji o czas dłuższy niż dopuszczalne 36 miesięcy, Zamawiający jako wydłużenie okresu gwarancji uzna 36 miesięcy.

1. Oświadczam/my, że:

a) uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia wskazanego w rozdziale V Specyfikacji Warunków Zamówienia;

b) przedmiot zamówienia zrealizujemy sami / z udziałem podwykonawców

Lp.	Nazwa (Firma) podwykonawcy	Zakres zamówienia powierzony podwykonawcy

(w przypadku braku zaznaczenia jakiejkolwiek opcji i braku wpisania konkretnych informacji powyższy zapis będzie rozumiany przez zamawiającego jako realizacja przedmiotu zamówienia przez wykonawcę we własnym zakresie, chyba, że wykonawca dołączy do oferty inny dokument z

GMINA ZABÓR



którego jasno będzie wynikać, że zakres robót wykonywany będzie przy udziale podwykonawców);

- c) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym z projektem umowy i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte;
 - d) uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty;
 - e) w przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy o treści zgodnej z projektem umowy stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia, w miejscu, terminie i na zasadach wskazanych przez zamawiającego.
2. **Wadium** w kwocie **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) zostało wniesione w dniu _____ w formie _____
 3. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium podlega zatrzymaniu.
 4. W przypadku wybrania naszej oferty, przed podpisaniem umowy, złożymy **zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie** _____
 5. Oświadczam/-my, że niniejsza oferta:
 - nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r., poz. 1233 z późn. zm.)*
 - zawiera na stronach od _____ do _____ informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r., poz. 1233). Poniżej załączam stosowne uzasadnienie zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.*
- * niepotrzebne skreślić
6. Oświadczam/my, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**
- ** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).
7. Oświadczam/my, pod groźbą odpowiedzialności karnej i wykluczenia z postępowania o zamówienie publiczne za złożenie nieprawdziwych informacji, mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania, że załączone do oferty dokumenty są prawdziwe i opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia ofert.
 8. Wykaz oświadczeń i dokumentów dołączonych do oferty:
 - 1)

GMINA ZABÓR



2)

3)