



**Wójt Gminy Zabór**  
ul. Lipowa 15  
66-003 Zabór  
tel. (68) 3218300, fax (68) 3218301

---

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.21.2024**  
**WÓJTA GMINY ZABÓR**  
**z dnia 1 marca 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje :**

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej zawartych w załączniku Nr 1.

**§ 2.** Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.21.2024  
Wójta Gminy Zabór  
z dnia 1 marca 2024 r.**

## **W Y K A Z**

nieruchomości położonych w miejscowości Zabór przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

### **Wójt Gminy Zabór**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:**

1. Księga wieczysta – ZG1E/00053875/6,
2. Nieruchomość: działka oznaczona numerem ewidencyjnym: 103,
3. Powierzchnia: 0,5518 ha, do dzierżawy przeznacza się pow. 0,0144 ha,
4. Położenie nieruchomości: wieś Zabór,
5. Przeznaczenie nieruchomości: brak planu, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako RIVb, RV, RVI – grunty orne, N-nieuztyki, Lzr-RVI- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – grunty orne, Bi- inne tereny zabudowane,
6. Informacje o przeznaczeniu w dzierżawę: oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat z przeznaczeniem pod infrastrukturę telekomunikacyjną (stację bazową telefonii komórkowej),
7. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz miesięczny w wysokości 648,00 zł plus należny podatek VAT,
8. Aktualizacja czynszu: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji począwszy od 1 stycznia 2025 r. o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa,
9. Termin wnoszenia opłat: w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury,
10. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie **od 4 marca 2024 r. do 25 marca 2024 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zabór, ul. Lipowa 15 (parter) na stronie internetowej gminy: [www.gminazabor.pl](http://www.gminazabor.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 25), tel. 68 3278308.