



*PRACOWNIA PROJEKTOWA
MD-PROJEKT*

ul. 55 Pułku Piechoty 34; 64-100 Leszno

NIP 697-127-38-73 Regon 931960392

tel. (065) 5203244 ; 0-602321609

e-mail: mdprojekt@onet.pl

www.md-projekt.com.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu:	REMONT (MODERNIZACJA) BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ
Adres obiektu:	ul. Dębowa 6, Droszków; 66-003 Zabór działka nr ewid. 139; obręb: 0003 Droszków
Inwestor:	Gmina Zabór ul. Lipowa 15 66-003 Zabór
Branża:	architektura+konstrukcja
Data:	25 marzec 2021 rok
Kategoria obiektu:	„ V ”

Rodzaj branży:	Imię i Nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień	Podpis:
Architektura projektował:	Stanisław Jankowski	65/76/Lo; 378/82/Lo w specjalności architektonicznej	
Asystentka projektanta:	mgr inż. arch. Agnieszka Musielak		
Konstrukcja projektował:	mgr inż. Marcin Donke	WKP/0038/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Asystentka projektanta:	mgr inż. Justyna Cywka		

Pełny zespół projektowy; oświadczenie projektantów:

Zgodnie z wymogami art.20, ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020 roku, poz. 1333) - oświadczamy, że przedmiotowy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczamy o możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane w opracowaniu przy zachowaniu cech co najmniej porównywalnych dla przyjętych materiałów budowlanych i izolacyjnych.

Branża:	Imię i nazwisko; nr uprawnień:	Podpis:	Pieczęć imienna:
Architektura projektował:	Stanisław Jankowski 65/76/Lo; 378/82/Lo		
Architektura sprawdził:			
Konstrukcja projektował:	mgr inż. Marcin Donke WKP/0038/POOK/07		
Konstrukcja sprawdził:			
Instalacje sanitarne projektował:			
Instalacje sanitarne sprawdził:			
Instalacje elektryczne projektował:			
Instalacje elektryczne sprawdził:			
Branża drogowa projektował:			

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

	str.
I. Zawartość opracowania	3-4
II. Projekt zagospodarowania terenu	5-6
A. Część opisowa	
1. Przedmiot inwestycji	5
2. Istniejący stan zagospodarowania	5
3. Projektowane zagospodarowanie działki	5
4. Warunki ochrony przeciwpożarowej	5
5. Zestawienie powierzchni	6
6. Sieci zewnętrzne	6
7. Sposób i zakres oddziaływania inwestycji na otoczenie	6
8. Obszar oddziaływania obiektu	6
III. Opis inwentaryzacyjny	7-8
A. Opis techniczny	
1. Opis stanu obecnego	7
2. Program użytkowy	7
3. Dane konstrukcyjno-materiałowe w zakresie inwentaryzacji	7
4. Opis stanu technicznego, ekspertyza techniczna	8
IV. Opis budowlany	9-11
A. Opis techniczny	
1. Opis ogólny	9
2. Program użytkowy	9
3. Warunki geotechniczne	9
4. Dane konstrukcyjno-materiałowe w zakresie modernizacji	9
5. Roboty wykończeniowe	11
6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	11
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej	11
8. Świadectwo charakterystyki energetycznej, analiza odnawialnych źródeł energii	11
9. Charakterystyka energetyczna	11
V. Informacja dotycząca BIOZ	12-13
1. Dane ogólne	13
2. Opis do informacji	13
B. Część graficzna	

rys. 1	Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:1000	14
rys. 2	Rzut płyty boiska - inwentaryzacja – skala 1:100	15
rys. 3	Przekrój A-A - inwentaryzacja – skala 1:50	16
rys. 4	Widoki ogólne ogrodzeń i piłkochwytów - inwentaryzacja – skala 1:100	17
rys. 5	Rzut płyty boiska - przebudowa – skala 1:100	18
rys. 6	Przekrój A-A – przebudowa – skala 1:50	19
rys. 7	Detale „A; B; C” – skala 1:20	20
rys. 8	Rzut płyt boiska – program użytkowy – skala 1:100	21
rys. 9	Układ linii boisk – skala 1:100	22

VI. Załączniki

- oryginał mapy do celów opiniodawczych	23
---	----

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont (modernizacja) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą dla:

Inwestor: Gmina Zabór

ul. Lipowa 15; 66-003 Zabór

działka nr ewid. 139; obręb 0003 Droszków; ul. Dębowa 6.

2. Istniejący stan zagospodarowania

Przedmiotowa działka nr ewid. 139 znajduje się w miejscowości Droszków przy ulicy Dębowej 6. Obecnie działka jest zagospodarowana budynkiem szkoły, obiektami sportowymi i rekreacyjnymi oraz zbiornikiem retencyjnym wody deszczowej. Obiekty sportowe to boisko wielofunkcyjne typu Orlik 2012 oraz plac zabaw. Boisko jest oświetlone przez cztery maszty oświetleniowe, na terenie znajdują się również lampy parkowe. Uzupełnienie infrastruktury stanowią powierzchnie utwardzone, wykonane jako chodniki i drogi wewnętrzne z kostki betonowej. Całość terenu działki jest ogrodzona, plac zabaw i boisko są dodatkowo wyгородzone, każde swoim ogrodzeniem.

Pozostały teren działki jest zagospodarowany trawnikami oraz niską zielenią.

Działka objęta opracowaniem jest otoczona innymi działkami zabudowanymi (budownictwo jednorodzinne) oraz terenami upraw rolnych (łąki).

Dostęp komunikacyjny do działki jest zapewniony z drogi gminnej (działka nr ewid. 138).

Teren działki jest lekko pochyły, bez przeszkód terenowych. Działka nie znajduje się na terenach szkód górniczych i nie jest objęta ochroną konserwatora zabytków w zakresie urbanistycznym i archeologicznym.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce nr ewid. 139 planuje się remont (modernizację) istniejącego tam boiska wielofunkcyjnego. Zakres projektowanych prac obejmie przebudowę nawierzchni boiska i jego ogrodzenia, i zamknie się w obrysie ich obecnych powierzchni.

Pozostały teren działki, będzie zagospodarowany i użytkowany jak dotychczas, poza opracowaniem.

Działka objęta opracowaniem nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej

4.1. Drogi pożarowe

Funkcję drogi pożarowej pełni droga publiczna (ulica Dębowa – działka nr ewid. 138).

4.1. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Obiekt objęty opracowaniem nie wymaga zabezpieczenia w wodę do celów ppoż.

5. Zestawienie powierzchni

5.1. Powierzchnie objęte opracowaniem:

powierzchnia zabudowy boiska - 1010,15 m²

powierzchnia użytkowa boiska - 964,70 m²

5.2 Bilans terenu oraz procentowe zestawienie powierzchni

rodzaj zagospodarowania terenu	powierzchnia (m ²)	procent zajętej powierzchni (%)
powierzchnia zabudowy kubaturowej	239,75	4,82
powierzchnia terenu utwardzonego	1720,15	34,62
teren biologicznie czynny	3007,60	60,56
razem	4967,50	100,0

6. Sieci zewnętrzne

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga dodatkowego uzbrojenia terenu. Obecnie działka posiada przyłącza mediów obejmujące sieć wodociągową i elektroenergetyczną. Odwodnienie powierzchni obiektów sportowych i terenów utwardzonych do istniejącego zbiornika retencyjnego.

7. Sposób i zakres oddziaływania inwestycji na otoczenie

7.1. Zagrożenie dla atmosfery nie występuje.

7.2. Zagrożenie dla wód gruntowych nie występuje.

7.3. Uciążliwość ze względu na hałas nie występuje.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Inwestycja oddziałuje na działkę nr ewid. 139 (objętą opracowaniem). Modernizowane obiekty nie emitują zanieczyszczeń oraz hałasu. Obiekty i sposób ich użytkowania, nie są niebezpieczne i obciążające dla środowiska naturalnego.

Analizę przeprowadzono na podstawie przepisów:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 1608);
- załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zmianami).

opracował:

III. OPIS INWENTARYZACYJNY

do projektu remontu (modernizacji) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą realizowanego przez Gminę Zabór na działce nr ewid. 139 przy ul. Dębowej 6 w Droszkowie:

A. Opis techniczny

1. Opis stanu obecnego

Płyta boiska o konstrukcji betonowej, wykonana ze spadkiem jednokierunkowym o wartości 0,50%. Krawędzie płyty ograniczone obrzeżami betonowymi. Nawierzchnia syntetyczna PP (polipropylenowa) zbudowana z płytek ażurowych o grubości 16 mm, łączenie typu „zatraskowego”. Od strony spływu odwodnienie liniowe pokryte kratką ocynkowaną.

Boisko ogrodzone płotem o wysokości 4,0 m wykonanym z powlekanej siatki stalowej.

Wypożyczenie boiska stanowią piłkochwyty o wysokości 6,0 m z siatką polipropylenową, bramki stalowe, kosze do gry w koszykówkę i demontowalny zestaw do piłki siatkowej.

Na płycie boiska wyznaczono liniami pola do gry w piłkę nożną i ręczną, piłkę siatkową oraz pola rzutów do koszykówki. Do boiska prowadzi utwardzony chodnik.

2. Program użytkowy

-powierzchnia użytkowa boiska – 964,70 m²

-powierzchnia zabudowy boiska – 1010,15 m²

3. Dane konstrukcyjno – materiałowe w zakresie inwentaryzacji

-płyta z podbudową:

Konstrukcja płyty głównej wykonana jako warstwowa, zbudowana z następujących warstw:

-grunt rodzimy

-podsypka piaskowa stabilizowana mechanicznie – 15 cm;

-płyta betonowa B15/W8 zbrojona zbrojeniem rozproszonym, stalowym – 10,0 cm;

-nawierzchnia syntetyczna PP (polipropylenowa) zbudowana z płytek ażurowych o grubości 16 mm, łączenie typu „zatraskowego”.

Płyta betonowa ze spadkiem jednokierunkowym 0,5%, zatarta na gładko, dylatowana (nacięcia dylatacyjne). Płyta ograniczona obrzeżem betonowym 8x30 cm, szarym, ułożonym na ławie betonowej.

-ogrodzenie:

Słupy okrągłe – narożne Ø76 mm, pośrednie Ø60 mm – o wysokości 4,05 m ponad poziom terenu z zastrzałami usztywniającymi i wymianami Ø40 mm. Tężniki Ø40 mm, obwodowo na całym ogrodzeniu. Malowane proszkowo. Linka naciągu o średnicy 3 mm w rozstawie co około 0,50 m. Siatka stalowa, powlekana o oczkach 45x45x2,7 mm. W obrębie ogrodzenia brama wjazdowa 3,0x3,0 m i dwie furtki 1,0x2,0 m z profilu zamkniętego 40x40 mm z zamkami. Wypełnienie sztywną siatką stalową o średnicy fi 2,5 mm. Słupy osadzone w betonowych stopach fundamentowych. Kolor ogrodzenia RAL6005.

-piłkochwyty:

Słupy okrągłe Ø76 mm – o wysokości 6,00 m ponad poziom boiska. Malowane proszkowo. Słupy osadzone w betonowych stopach fundamentowych. Linka naciągu stalowa, pleciona. Siatka polipropylenowa o oczkach 10x10 cm i średnicy 2,3 mm. Kolor elementów stalowych RAL6005.

-odwodnienie:

Liniowe odwodnienie typu ACO GALA G100 z przekryciem z kraty ocynkowanej. Woda odprowadzana przewodami PCV Ø160 do zbiornika retencyjnego poprzez studnię osadnikową.

-infrastruktura towarzysząca:

Utwardzone dojście do wejścia głównego na boisko wykonane z kostki betonowej, wibroprasowanej. Obrzeża betonowe 6x20 cm.

Oświetlenie zamontowane na masztach stalowych. Na każdym maszcie pojedynczy zestaw halogenowy.

-wypożalenie boiska:

Na płycie boiska wydzielono następujące boiska i pola do gry:

- boisko do piłki nożnej i ręcznej o wymiarach 20,0x40,0 m;
- boisko do piłki siatkowej o wymiarach 9,0x18,0 m;
- cztery pola podkoszowe do gry w koszykówkę bez określenia wymiarów.

Wszystkie linie boisk malowane na warstwie syntetycznej. Pola podkoszowe wyodrębnione poprzez zmianę kolorystyki płytek.

Boisko do piłki nożnej i ręcznej wyposażone jest w bramki stalowe o wymiarach 2,0x3,0 m. Słupki i poprzeczki o przekroju prostokątnym 80x80 mm. Bramki wyposażone w siatki PP na ruszcie. Bramki montowane poprzez tuleje kotwione w płycie boiska.

Boisko do piłki siatkowej wyposażone jest w demontowane słupki z siatką i regulowanym naciąganiem. Słupki montowane poprzez tuleje kotwione w płycie boiska z zaślepkami.

Na boisku znajdują się cztery kosze. Tablice z obręczami montowane są na ocynkowanej konstrukcji z rur okrągłych Ø130 mm. Tablice w formie płyt stalowych, obręcze wyposażone w siatki stalowe. Słupki rygla kosza montowane poprzez tuleje kotwione w fundamencie na styku do obrzeży boiska.

-otoczenie boiska:

Teren upraw rolnych (łąki) i zieleni rekreacyjnej na działce gminnej. Teren płaski.

4. Opis stanu technicznego, ekspertyza techniczna

Boisko jest nieprzerwanie użytkowane od momentu oddania do użytkowania. W trakcie tego czasu nastąpiło częściowe zużycie elementów składowych boiska. Płyta betonowa pękła w kilku miejscach i jej powierzchnia jest zwichrowana. Dodatkowo jedna z krawędzi płyty zapadła się na głębokość około 4 cm co skutkuje powstaniem zastoiny wodnej. Najbardziej widoczne są uszkodzenia nawierzchni elastycznej. Płytki nawierzchni wypłowywały z pierwotnego koloru, kilkanaście płytek jest pękniętych, widoczne są braki w powierzchni płytki. Uszkodzona jest również część zatrząsków co powoduje odspojenia płytek. Nawierzchnia jest przesunięta w stronę odwodnienia liniowego. Na nawierzchni widoczne są powstałe w wyniku przesunięcia całej tarczy wybrzuszenia płytek powstałe na styku ze słupkami bramek i słupami piłkochwyty. Widoczne są także naloty „zieleni: w miejscach zastoin wody deszczowej i zanieczyszczenia warstwami liści i błota. Na skutek opadów atmosferycznych część w/w zanieczyszczeń spływa do korytek odwodnienia liniowego. Są one silnie zanieczyszczone co ogranicza skuteczność ich działania. W konsekwencji zanieczyszczenia te są również zgromadzone w przewodach odprowadzających wodę deszczową i studni osadnikowej. Ogrodzenie boiska jest uszkodzone na jego ścianach bocznych, w strefie do wysokości 1,0 m. Nastąpiło wypięcie krawędzi siatki z linek napinających i wypchniecie jej na zewnątrz ogrodzenia. Uszkodzone są również piłkochwyty. Nastąpiła całkowita destrukcja siatek polipropylenowych – są one podarte, w części w ogóle ich brak. Zamontowane na boisku bramki mają pordzewiałe elementy stalowe i zerwane siatki PP.

Podsumowując, boisko jest zdadne do dalszego użytkowania, wymaga jednak modernizacji. Pilną potrzebą jest wymiana bądź przebudowa nawierzchni elastycznej. Dalsza jej degradacja może powodować zagrożenie dla użytkowników. Również naprawa piłkochwyty i ogrodzenia znacząco poprawi jakość boiska. Należy wskazać, że powstałe i opisane powyżej usterki są typowe dla tego typu obiektów i są wynikiem regulaminowego użytkowania oraz efektu upływu czasu od oddania do użytku.

Uwaga:

Stan techniczny części elementów może być określony dopiero po ich pełnym odsłonięciu podczas prowadzenia prac. W przypadku stwierdzenia rozbieżności z opracowaniem inwentaryzacyjnym bądź stwierdzenia poważnych uszkodzeń należy przerwać prace i powiadomić projektanta.

Prace inwentaryzacyjne przeprowadzono poprzez pomiary ręczne, wizję lokalną oraz wgląd do dokumentacji projektowej (wykonanej w 2012 roku).

Dopuszcza się zaistnienie rozbieżności pomiarowych w stosunku do stanu faktycznego, co może skutkować koniecznością wprowadzenia zmian w opracowaniu oraz przedmiarze robót i kosztorysie.

opracował:

IV. OPIS BUDOWLANY

do projektu remontu (modernizacji) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą realizowanego przez Gminę Zabór na działce nr ewid. 139 przy ul. Dębowej 6 w Droszkowie:

A. Opis techniczny

1. Opis ogólny

Planowane prace mają znacząco podnieść walory użytkowe i estetyczne boiska wielofunkcyjnego. Najistotniejszą zmianą będzie zmiana typu nawierzchni. W ciągu ostatnich lat wskazano, że nawierzchnie twarde, nawet o cechach amortyzacji, są niezdrowe dla użytkowników. Przewidziano wykonanie nowych warstw boiska ze sztucznej trawy. Istniejące ogrodzenie i piłkochwyty zostaną naprawione. Wokół boiska zaprojektowano opaskę z kruszywa płukanego która ma za zadanie odseparować płytę od nanosów z terenu przyległego do boiska. Nastąpi częściowa wymiana wyposażenia (nowe bramki, siatki). Zaplanowano oczyszczenie i udrożnienie istniejącego systemu odwodnienia liniowego.

2. Program użytkowy

- powierzchnia użytkowa boiska - 964,70 m²
- powierzchnia zabudowy boiska – 1010,15 m²

3. Warunki geotechniczne

Pierwsza kategoria geotechniczna. Wg informacji zawartych w Projekcie Budowlanym wykonanym w 2009 roku podłoże gruntowe na którym posadowione jest boisko jest podłożem niejednorodnym, zbudowanym z warstw namułu ułożonego na głębiej położonych warstwach piasku średniego. Zaleceniem było usunięcie warstw nienośnych przed wykonaniem podbudowy boiska. Grunty badane do głębokości około 4,0 m p.p.t. opisano jako przepuszczalne.

4. Dane konstrukcyjno-materiałowe w zakresie modernizacji

-płyta z podbudową:

W ramach modernizacji płyty głównej z nawierzchnią przewidziano następujący zakres prac:

- demontaż istniejącej warstwy syntetycznej PP. Elementy przeznaczone do utylizacji;
- rozbiórka płyty betonowej o grubości 10,0 cm. Gruz betonowy zmielony na frakcje średnie przeznaczony do powtórnego wykorzystania przez Inwestora jako podbudowy;
- dogęszczenie istniejących warstw podsypki piaskowej wraz z niwelacją warstwy na poziomie -0,11 /0,00 m. Przyjęto konieczność wyrównania i uzupełnienia podbudowy na poziomie około 5,0 cm.
- ułożenie na podłożu piaskowym warstwy geotkaniny poliestrowej PES, wodoprzepuszczalnej (parametry wg opisu poniżej);
- ułożenie i zagęszczenie podbudowy w kruszywa granitowego frakcji 0,31,5 mm – 10,0 cm;
- wykonanie opaski z kostki betonowej wibroprasowanej o szerokości 20,0 cm – 6,0 cm;
- ułożenie i zagęszczenie podbudowy z mączki granitowej – 2,0 cm;
- ułożenie trawy syntetycznej o wysokości 20 mm wraz z wypełnieniem z piasku kwarcowego frakcji 0,2 mm – 0,8 mm.

- szczegółowy opis przebudowy płyty:

Ze względu na powstałe usterki płyty betonowej, Projektant uznał, że korzystnym rozwiązaniem będzie demontaż istniejącej płyty i wykonanie na istniejącym podłożu piaskowym nowych warstw boiska. Skutkować to będzie podniesieniem rzędnej poziomu boiska o około 2 cm w stosunku do stanu obecnego. Przebudowę płyty boiska rozpocząć od demontażu istniejącej warstwy syntetycznej PP. Następnie demontować warstwy betonowe płyty. Należy zwrócić uwagę, aby przy prowadzeniu prac rozbiórkowych nie uszkodzić istniejącej opaski z obrzeży betonowych oraz odwodnienia liniowego. Po usunięciu warstw płyty betonowej, powierzchnię podbudowy oczyścić i dogęścić. Następnie przeprowadzić niwelację do założonych poziomów z uzupełnieniem warstw podłoża piaskiem średnim. Powstałe zapadnięcie płyty betonowej świadczy o możliwości nieprawidłowego przeprowadzenia wymiany

gruntu i jego zagęszczenia. Należy wziąć pod uwagę konieczność wzmocnienia podbudowy/wymiany gruntu. W przypadku stwierdzenia podłoża nienośnego, pod projektowane warstwy nośne boiska należy wykonać poduszkę stabilizacyjną z piasku średniego, zagęszczonego do stopnia $I_s=0,97$. Na przygotowanej warstwie podbudowy ułożyć warstwy geotkaniny poliestrowej PES o wytrzymałości na rozciąganie 50 kN/m, o wskaźniku wydłużenia maksymalnego do 12%; CBR>4 kN. Wskaźnik wodoprzepuszczalności min. 10,0 l/m²*s. Materiał łączyć na wymagane przez dostawcę rozwiązania zakłady.

Następnie ułożyć zagęszczoną, 10 cm warstwę z kruszywa granitowego o frakcji 0-31,5 mm. Po obrysie boiska ułożyć opaskę betonową z kostki betonowej, wibroprasowanej (szarej) o szerokości 20,0 cm i grubości 6,0 cm. Kostkę układać jako nadstawkę do istniejącego odwodnienia i obrzeży o wysokości 2,0 cm. Kolejną warstwą podbudowy będzie 2 cm warstwa z mączki granitowej. Warstwę wierzchnią stanowi trawa syntetyczna o wysokości 20 mm, o włóknach monofilowych, niefibrilowanych, o wadze min. 8800 dtex, grubości min. 120 mikronów i gęstości min. 42000 splotów/m². Wypełnienie wykonać z suszonego piasku kwarcowego o frakcji 0,2-0,8 mm, zasypka w ilości około 24 kg/m².

Stopień zagęszczenia warstw podbudowy $I_s=0,97$. Ze względu na istniejącą podbudowę z piasku średniego, która stanowi podłoże nośne, należy stosować lekkie płyty vibracyjne oraz nie wprowadzać ciężkiego sprzętu na płytę (należy dążyć do zminimalizowania możliwości uszkodzenia podłoża).

Warstwy ułożyć ze spadkiem o wartości 0,5 %. Na powierzchni warstwy użytkowej wykonać wklejane linie boisk zgodnie z wymogami.

-ogrodzenie:

Zakres remontowy przy ogrodzeniu obejmuje demontaż istniejącej siatki powlekanej i linek naciągu. Do wymiany przewidziano całość siatki i linek naciągu na ścianach bocznych. Siatka o wysokości 4,0 m. Montować linki naciągu o średnicy 3 mm w rozstawie co 0,50 m. Linki powlekane. Siatka stalowa, powlekana o oczkach 45x45x2,7 mm. Kolor ogrodzenia RAL6005. Istniejąca brama i furtki wejściowe bez zmian. Należy wymienić uszkodzony zamek furtki głównej. Po demontażu siatki przeprowadzić ocenę stanu technicznego słupów ogrodzenia. Ewentualne braki zaślepek uzupełnić, zarysowania warstw malarskich uzupełnić poprzez wykonanie wyprawek (przy zachowaniu koloru).

-piłkochwyty:

Do demontażu przewidziano podartą siatkę. Pomiędzy słupkami należy rozciągnąć plecioną linkę stalową górną i dolną z możliwością naciągu, o średnicy 5 mm. Na linie stalowej rozwieszać bezwęzłową siatkę polipropylenową z linki o średnicy 4 mm, w kolorze zielonym, o wielkości oczka 10x10 cm. Szczegóły wg rozwiązań i wytycznych dostawcy systemu. Po demontażu siatki przeprowadzić ocenę stanu technicznego słupów piłkochwyków. Ewentualne braki zaślepek uzupełnić, zarysowania warstw malarskich uzupełnić poprzez wykonanie wyprawek (przy zachowaniu koloru).

-odwodnienie:

Istniejące odwodnienie liniowe typu ACO GALA G100 należy oczyścić z zanieczyszczeń nagromadzonych wewnątrz kształtek i przewodach odpływowych do zbiornika retencyjnego. W pierwszej kolejności zanieczyszczenia usuwać ręcznie, pozostałości wypłukać ciśnieniowo. Należy oczyścić istniejącą studnię osadnikową z nanosu.

-wyposażenie boiska:

Na nowej płycie boiska należy wydzielić następujące boiska i pola do gry:

-boisko do piłki nożnej i ręcznej o wymiarach 20,0x40,0 m;

-boisko do piłki siatkowej o wymiarach 9,0x18,0 m;

-cztery pola podkoszowe do gry w koszykówkę bez określenia wymiarów.

Wszystkie linie boisk, o szerokości 5,0 cm, wklejane w obrębie warstwy trawy syntetycznej.

Boisko do piłki nożnej i ręcznej wyposażać w nowy zestaw bramek. Przewidziano bramki o konstrukcji aluminiowej o wymiarach 2,0x3,0 m. Słupki i poprzeczki o przekroju prostokątnym 80x80 mm. Bramki demontowalne, osadzone w tulejach (osadzonych na stałe w podłożu). Siatka bramki z tworzywa sztucznego, na konstrukcji wsporczej.

Boisko do piłki siatkowej wyposażać w demontowane słupki z siatką i regulowanym naciągami. Słupki montowane poprzez tuleje kotwione w płycie boiska z zaślepkami.

Na boisku znajdują się cztery kosze. Tablice z obręczami oraz ocynkowana konstrukcja stalowa są zdadne do dalszego użytkowania. Po wykonaniu nowej nawierzchni należy skorygować wysokość obręczy nad płytą boiska.

Wszystkie elementy wyposażenia powinny być bezpieczne i nie stanowić zagrożenia dla użytkowników. Urządzenia i wyposażenie muszą spełniać stosowne wymogi bezpieczeństwa oraz użytkowe i być dopuszczone do użytkowania odpowiednimi certyfikatami.

-otoczenie boiska:

Należy oczyścić przestrzeń pomiędzy obrzeżami betonowymi i linią ogrodzenia boiska. W oczyszczonej przestrzeni wykonać opaskę dystansową o szerokości 0,20 m. Na ogólnie przygotowanej warstwie gruntowej ułożyć geowłókninę o gramaturze 200 g/m², kołkowaną do podłoża oraz ograniczoną od strony terenu nieutwardzonego obrzeżem typu EKOBORD o wysokości 45 mm. Obrzeże o przekroju 45x80x4 mm, czarne. Warstwa zewnętrzna wykonana będzie z kamienia płukanego lub otoczków, frakcji 16/31,5 mm o grubości 5 cm.

- uwagi ogólne:

Należy zachować dużą staranność podczas prowadzenia prac ze względu na stan techniczny podłoża i istniejącej obudowy płyty. Stosować szczegółowe wymogi i wytyczne przygotowania powierzchni do zabudowy, zastosowania rozwiązań materiałowych wg katalogów i wymogów dostawców systemu.

Wykopy zabezpieczyć przed ewentualnym oddziaływaniem wody deszczowej i dostępem osób postronnych.

Zwraca się uwagę, że prace inwentaryzacyjne, mogą nie ujawniać pełnego, wymaganego do prawidłowego przeprowadzenia prac, zakresu robót. Dopuszcza się możliwość odchyłek pomiarowych, możliwości ujawnienia szerszego lub węższego zakresu robót do wykonania, określonych po robotach odsłaniających elementy obecnie niewidoczne. Skutkować to może koniecznością wprowadzenia zmian w przedmiarze i wycenie robót.

Dopuszcza się możliwość zastosowania materiałów inne niż opisane w opracowaniu, przy założeniu posiadania przez rozwiązanie zamienne cech i parametrów niegorszych jak rozwiązanie pierwotne, za zgodą Projektanta.

5. Roboty wykończeniowe

Po wykonaniu nawierzchni boiskowych i chodnikowych należy usunąć pozostałości opakowań plastikowych, opasek i palet transportowych i zutylizować je. Należy usunąć pozostałości elementów betonowych (odpady z kostki, płyty). Niedopuszczalne jest nasypywanie warstw czarnoziemiu na warstwy śmieci i odpadów pobudowlanych. Ewentualne uszkodzenia warstw antykorozyjnych na elementach wyposażenia wyprawiać wg wytycznych producenta.

6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Boisko są w pełni przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Dostępność jest zapewniona poprzez wykonanie bezprogowych podjazdów, zapewnienia przestrzeni manewrowej dla osób na wózkach inwalidzkich, odpowiednich odległości pomiędzy poszczególnymi urządzeniami.

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Opracowanie nie wprowadza zmian w sposobie użytkowania i nie dotyczy obecnego stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu.

8. Świadectwo charakterystyki energetycznej; analiza odnawialnych źródeł energii:

Obiekty objęte opracowaniem nie są ogrzewane i nie wymagają spełnienia wymogów izolacyjności cieplnej.

9. Charakterystyka energetyczna

Poza opracowaniem.

opracował:

V. Informacja dotycząca BIOZ

do projektu remontu (modernizacji) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą realizowanego przez Gminę Zabór na działce nr ewid. 139 przy ul. Dębowej 6 w Droszkowie:

Nazwa obiektu:	REMONT (MODERNIZACJA) BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ
Adres obiektu:	ul. Dębowa 6, Droszków; 66-003 Zabór działka nr ewid. 139; obręb: 0003 Droszków;
Inwestor:	Gmina Zabór ul. Lipowaa 15 66-003 Zabór
Branża:	architektura, konstrukcja
Data:	25 marzec 2021 rok

Informację opracował: Stanisław Jankowski
ul. 55 Pułku Piechoty 34, 64-100 Leszno

1. Dane ogólne

- obiekt: Remont (modernizacja) boiska wielofunkcyjnego z infrastrukturą;
- inwestor: Gmina Zabór, ul. Lipowa 15, 66-003 Zabór;
- adres obiektu: ul. Dębowa 6; Droszków; 66-003 Zabór;
działka nr ewid. 139; obręb 0003 Droszków;
- powierzchnia objęta opracowaniem: 1010,15 m²
- zespół projektowy: Stanisław Jankowski, mgr inż. arch. Agnieszka Musielak, mgr inż. Marcin Donke,
mgr inż. Justyna Cywka
- adres: Pracownia Projektowa MD-Projekt; ul. 55 Pułku Piechoty 34; 64-100 Leszno;

2. Opis do informacji

2.1. Zakres robót objętych opracowaniem zamiennym obejmuje:

- roboty ziemne do głębokości 0,50 m;
- roboty demontażowe do wysokości 6,0 m;
- roboty montażowe do wysokości 6,0 m;
- roboty wykończeniowe i porządkowe;

2.2. Obecnie teren jest zabudowany obiektami o przeznaczeniu sportowym i rekreacyjnym, pozostały teren zielony.

2.3. Na terenie nie ma elementów stwarzających zagrożenie życia i zdrowia ludzi.

2.4. Ewentualne zagrożenia mogą powstać przy wykonaniu robót ziemnych, prac demontażowych i remontowo-montażowych oraz dalszym procesie realizacji obiektu.

2.5. Należy przeprowadzić szkolenie BHP przed przystąpieniem do realizacji prac.

2.6. Należy wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej i narzędzia oraz urządzenia konieczne do sprawnego i bezpiecznego wykonania robót.

Realizacja inwestycji wymaga opracowania planu BIOZ.

Informację sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (DZ.U. nr 120 poz. 1126 z późn. zmianami) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

opracował: